

Couleurs

Le magazine d'information de la Ville de Saint-Priest - www.ville-saint-priest.fr

PROJET URBAIN BELLEVUE P.20

Un centre-ville repensé pour les habitants



DANS CE NUMÉRO

ACTU : Parlons démocratie locale le 22 septembre
INTERVIEW DU MOIS : Lise Boirivent **SORTONS** : C'est la Foire le 19 septembre
PATRIMOINE : Demandez le programme des Journées du patrimoine !



Centre Services
Lyon Est

SI
SERVICES à
LA PERSONNE

✓ Ménage
✓ Repassage
Ponctuel ou régulier

50%
de crédit d'impôt
immédiat*



Visite
d'évaluation gratuite

Google

★★★★★
Note moyenne de 4.8



Sans frais
de dossier
Sans frais
de gestion

04 28 00 05 21

www.centreservices.fr/bron



UNE PASSATION DE RELAIS EN TOUTE CONFIANCE !

Bernard ALLEMAND
part à la retraite
après de belles années
à votre service.

Eddy VAUTIER
a repris le magasin
depuis le 1^{er} Juin

CONSEILS - VENTE - INSTALLATION - SAV - ASSURÉS PAR NOS SOINS



MÊME ÉQUIPE, MÊME SERVICE, TOUJOURS À VOS CÔTÉS !

NOUVEAU SERVICE

DÉPANNAGE ET VENTE INFORMATIQUE

- ✓ Dépannage PC
- ✓ Dépannage réseau
- ✓ Installations & mises à jour
- ✓ Conseils & vente
- ✓ Accessoires



DEVIS GRATUIT

Showroom Cuisine

PROMO LITERIE

**1 MATELAS ACHETÉ
=
1 SOMMIER OFFERT***



*suivant modèle

PRO
& Cie
Tele 2001

29, RUE HENRI MARÉCHAL À SAINT-PIEST
Tél. 04 78 20 21 47
www.procie.com



CONSEILS
PERSONNALISÉS



PRODUITS
DE QUALITÉ



PROXIMITÉ
& CONFIANCE



« Avec mon équipe municipale, nous abordons cette nouvelle saison avec la même détermination : protéger, améliorer notre cadre de vie, accompagner nos familles et faire avancer Saint-Priest. »

Édito

**Chères San-Priodes,
chers San-Priods,**

Septembre est là, et avec lui le retour des habitudes, des projets et des retrouvailles. Pour nos écoliers san-priods, c'est une nouvelle année scolaire qui commence avec son lot de découvertes, d'apprentissages et de petits défis. Je souhaite une très belle rentrée à tous les enfants, ainsi qu'aux collégiens et lycéens qui retrouvent eux aussi leurs établissements et leurs camarades. Cette rentrée intervient après un

été particulier, marqué par plusieurs épisodes de canicule. Face à ces fortes chaleurs, la Ville s'est mobilisée pour veiller sur les plus fragiles, rester attentive aux personnes âgées et isolées et accompagner celles et ceux qui en avaient besoin. C'est aussi cela, notre conception du service public : être présent, particulièrement lorsque les circonstances l'exigent. Mais une rentrée, c'est aussi le plaisir de se retrouver. À Saint-Priest, les prochaines semaines seront rythmées par de nombreux rendez-vous qui font vivre notre ville. Le Carrefour des associations, puis la Foire d'automne, seront autant d'occasions de partager, d'échanger

et de faire vivre cette convivialité qui nous est chère.

Avec mon équipe municipale, nous abordons cette nouvelle saison avec la même détermination : protéger, améliorer notre cadre de vie, accompagner nos familles et faire avancer Saint-Priest. Nous avons été élus pour agir et nous continuerons à le faire, avec vous et pour vous. Je vous souhaite à toutes et à tous une très belle rentrée !

Gilles Gascon
Maire de Saint-Priest
Vice-Président
de la Métropole de Lyon

RESTEZ INFORMÉS

Toute l'actualité san-priote,
services et démarches, retours
en images... :
www.ville-saint-priest.fr

et sur les
réseaux sociaux



Je me facilite la vie,
je télécharge l'appli
SAINT-PIREST
ma ville



Couleurs de Saint-Priest : édité par la mairie de Saint-Priest (Service communication : place Charles Ottina - BP 330 - 69801 Saint-Priest Cedex - Tél. 04 81 92 21 84) - redaction@mairie-saint-priest.fr - www.ville-saint-priest.fr • Directeur de la publication : Gilles Gascon • Directeur de la rédaction : Alexandre Bassette • Rédactrice en chef : Christine Nadalini • Rédaction : Christine Nadalini, Laurie Bruno, avec la collaboration de Laurence Mirailles et Larbi Djazouli • Maquette : Ronald Narcisse • Mise en page : Ronald Narcisse • Photo de Une : Actua Drone • Photos : service communication, sauf mention • Correctrice : Marie Viala • Gestion / relations clientèle : Philippe Jolly • Couleurs sur Internet : Fanny Gillet • Régie publicitaire : Micro 5 Lyon, 327 rue des Mercières, 69140 Rillieux-la-Pape • Impression, façonnage : Imprimerie FOT, ZAC Satolas Green, impasse Gutenberg, 69330 Pusignan • Imprimé sur papier recyclé • Dépôt légal à parution • ISSN : 1289-9755. Tirage à 26 000 ex.

VILLE DE
SAINT-PIREST

IMPRIM'VERT®



1 VISITE PRÉFECTORALE

Étienne Guyot, Préfet de la région Auvergne-Rhône-Alpes, était présent à Saint-Priest ce 25 août pour échanger avec le maire autour des grands projets en cours sur le territoire. Une visite de la ville qui les a conduits notamment à la Ferme Berliet, où sera réalisée la Cité d'Art de Mourad Merzouki, au centre-ville avec la transformation de Bellevue dans le cadre du projet de rénovation urbaine, ou encore à la médiathèque, qui fait l'objet d'un vaste plan de modernisation.



2 CARTON PLEIN

Mardi 21 juillet, plus de 70 seniors san-priots se sont réunis au Château dans une ambiance joyeuse et conviviale pour participer à un grand loto, une activité organisée par le CCAS et ses partenaires dans le cadre du programme d'été des seniors.

3 TOUT LE MONDE DEHORS !

Cirque de rue, cinéma en plein air, atelier créatif, tournois sportifs... Cet été encore, les animations hors les murs organisées par les services de la Ville et leurs partenaires associatifs ont séduit les jeunes san-priots.

4 UN BAL ENCHANTEUR

Immense succès pour *Le Bal de Paris de Blanca Li* qui a captivé danseurs et amateurs durant trois jours en juillet dernier au Théâtre Théo Argence. Une œuvre fascinante célébrant l'excellence de notre théâtre pour ses 90 ans.



5 | DRÔLE DE RENCONTRE

Rendez-vous apprécié de tous, les moutons de la Bergerie urbaine ont de nouveau fait étape à Saint-Priest le 17 juillet. Une belle rencontre entre nature, biodiversité et sourires, au cœur de la ville.

6 | SUR LE TERRAIN

Du 6 juillet au 14 août, 250 jeunes San-Priots âgés de 16 à 25 ans ont participé à l'opération Ville Vie Vacances, se relayant sur différents chantiers, dont la réfection des peintures dans les écoles, des équipements sportifs et des mobiliers urbains.

7 | PAUSE LECTURE

Cet été, les petits San-Priots se sont jetés à l'eau et dans les livres. La Ville s'est associée à l'association Lire et Faire lire pour proposer aux enfants des moments de lecture en plein-air sur les espaces ombragés du centre nautique.

Et si on parlait démocratie locale tous ensemble ?

Avant le lancement de la campagne de renouvellement des conseils de quartier début octobre, la Ville organise une grande soirée dédiée à la démocratie locale le 22 septembre, ouverte à tous les habitants.

La démocratie participative est une réalité à Saint-Priest avec ses huit conseils de quartier. Ils sont aujourd'hui plus de 200 habitants volontaires et bénévoles à faire le lien entre leurs concitoyens et la municipalité avec le souci d'œuvrer dans le sens de l'intérêt général. Environnement, sécurité routière, propreté, animation... Grâce à l'attribution d'un budget participatif, leurs actions se révèlent au quotidien afin de contribuer à l'amélioration du cadre de vie des San-Priots.

À l'occasion du renouvellement des conseils de quartier du 5 octobre au 19 novembre prochains, la Ville entend aller encore plus loin pour favoriser l'expression des San-Priots et permettre à chacun de devenir un acteur de la ville à part entière. C'est pourquoi elle invite les habitants à une grande soirée, le 22 septembre, pour parler ensemble de démocratie locale, leur faire découvrir les conseils de quartier mais également leur présenter les différentes possibilités pour s'exprimer et faire part de leurs idées. Parmi les solutions envisagées, la création d'une plateforme participative.

« Il s'agit de donner un nouveau souffle à la démocratie locale avec les outils d'aujourd'hui, explique Amandine Gaillard, adjointe à la vie des quartiers. Notre objectif est de donner encore plus largement la parole aux San-Priots, en leur offrant de nouveaux outils de participation. Les conseillers de quartier sont une ressource précieuse par leur expertise, leur connaissance du terrain,



« Notre objectif est de donner encore plus largement la parole aux San-Priots, en leur offrant de nouveaux outils de participation. »

et leur proximité avec les habitants. Les outils numériques que nous proposons seront complémentaires aux conseils de quartier et permettront à tout un chacun de pouvoir s'exprimer, faire part de ses idées ou projets et s'impliquer dans la vie de son quartier. Nous vous attendons nombreux pour échanger et répondre à toutes vos questions. » ■

> Soirée « Parlons démocratie locale », mardi 22 septembre à 19 h au Théâtre Théo Argence. Ouvert à tous. Notez-le ! La campagne de renouvellement des conseils de quartier démarre à Revaison, lundi 5 octobre à 18 h 30 à la maison de quartier Revaison. Suivra Berliet, mardi 6 octobre à 18 h 30 au gymnase du groupe scolaire Berliet.

// Semaine bleue

Bouger, découvrir, partager : les seniors à l'honneur !

Comme chaque année au mois d'octobre, la Ville et son CCAS vous donnent rendez-vous pour la Semaine bleue, un événement national dédié aux retraités et aux personnes âgées. L'occasion de valoriser la place de nos aînés et l'importance des liens intergénérationnels au travers de nombreuses activités préparées en lien avec tous les partenaires de proximité. Parmi les temps forts cette année, ne manquez pas le concours de talents intergénérationnels, au Théâtre Théo Argence le mercredi 7 octobre, sur le thème « Redonnez vie à des objets du quotidien ». Vous pourrez aussi bénéficier d'une initiation à la réalité virtuelle sur l'art de voyager autrement le jeudi 8 octobre à la médiathèque. Vendredi 9 octobre au gymnase François Arnaud, profitez du forum Sport santé seniors pour faire le plein d'informations et de bons plans. Pour clôturer l'événement, rejoignez la grande marche intergénérationnelle d'Octobre Rose le mercredi 14 octobre de 10 h à 12 h au Parc du Fort. Des activités pour bouger, découvrir et créer du lien, à ne manquer sous aucun prétexte ! ■

> **Semaine Bleue du lundi 5 au mercredi 14 octobre. Événements gratuits.**
Programme complet et inscriptions : www.ville-saint-priest.fr

Parole d'élue

Nadia El Faloussi, adjointe aux seniors

« Le bonheur ne prend jamais sa retraite. Cette belle citation illustre pleinement l'esprit de la Semaine Bleue. Du 5 au 14 octobre, notre commune met à l'honneur ses aînés, leur parcours, leur dynamisme et leur contribution essentielle à la vie locale. En tant qu'adjointe au maire, je suis fière de porter des actions qui favorisent le lien social, les échanges entre générations et une commune plus solidaire, où chacun peut continuer à s'épanouir et à trouver toute sa place. »



Barbara Tournaire

// Journée des aidants

Soutenir et orienter les proches aidants

En France, on estime qu'un habitant sur six est proche aidant. À Saint-Priest, le CCAS et les structures de proximité se sont associés à Métropole aidante afin de mettre en place des permanences mensuelles d'écoute gratuite pour les proches aidants. Tous se mobiliseront avec la MJC Jean Cocteau dans le cadre de la Journée des aidants, en organisant un forum d'informations jeudi 24 septembre. ■

> **Journée des aidants jeudi 24 septembre à la MJC Jean Cocteau. De 17 h à 19 h (accès libre), puis spectacle Les aidants chantés à 19 h 30 (gratuit sur inscription auprès de la MJC).**

Brèves

DÉCOUVREZ LA NOUVELLE SAISON DE SAINT-PIEST LE PODCAST



La Ville lance ce mois une troisième saison du podcast qui donne la parole aux San-Priots et aux acteurs du territoire sur les richesses et atouts de notre commune. Une balade déclinée en différentes thématiques, qui nous emmène dans les huit quartiers de la ville, au plus proche des habitants. L'interview du maire Gilles Gascon, qui introduit cette nouvelle saison, est à écouter dès à présent. Le prochain épisode, consacré à notre environnement et cadre de vie, prend place dans le quartier des Marendiers, et notamment au parc du Fort. L'occasion d'en apprendre plus sur la gestion de nos espaces naturels et agricoles. Il sera diffusé dès le lundi 28 septembre.
> À écouter et à réécouter sur le site de la Ville (www.ville-saint-priest.fr) ou sur les grandes plateformes de streaming.

Brèves

COMMÉMORATION

La Journée nationale d'hommage aux Harkis sera célébrée vendredi 25 septembre à 11 h au Jardin de la mémoire, sur l'esplanade du Château.

INFO TRAVAUX CHAUFFAGE URBAIN



Les travaux de voirie liés au déploiement du réseau de chauffage urbain se poursuivent jusqu'au 25 septembre avenue Jean Jaurès.

La circulation y est interdite dans sa portion comprise entre la rue du 11 Novembre et la rue Gambetta, sauf rive-rains. Une déviation est mise en place.

RETOUR AU JARDIN DES JEUDIS



Le lieu d'accueil enfants-parents le Jardin des jeudis reprend ses activités le jeudi 10 septembre de 9 h à 12 h au centre social La Carnière. Accès libre, gratuit et sans inscription pour les enfants de 0 à 6 ans et leurs parents.

// Des questions sur la santé ?

Un médiateur santé à votre écoute

Vous avez des questions concernant vos dossiers de sécurité sociale, vos démarches sur la santé et l'accès aux soins (recherche de médecin traitant, spécialiste) ? À partir du 1^{er} octobre prochain, le CCAS met en place des permanences santé avec le soutien de l'Agence régionale de santé. « Ce ne sont pas des consultations médicales, précise Nadia El Faloussi, adjointe à la santé. Il s'agit d'aller au plus près des habitants pour les accompagner et faciliter ainsi leurs démarches d'accès aux droits et aux soins. Car bien s'informer, c'est déjà mieux prendre soin de sa santé. »

Chaque semaine, un médiateur santé vous accueille, vous informe et vous accompagne lors de permanences gratuites : sans rendez-vous, tous les mercredis de 14 h à 17 h, au point contact Est Métropole Habitat, Tour 105 place du 8 Mai 1945. Sur rendez-vous, tous les jeudis de 14 h à 17 h au CCAS, place Charles Ottina. Tél. 04 81 92 22 65 / contact@ccas-saint-priest.org ■



// Dépistage des maladies respiratoires

Le Pneumobile fait étape à Saint-Priest

Le cancer du poumon est le troisième cancer le plus fréquent et la première cause de mortalité par cancer en France. Cependant, lorsqu'il est détecté à un stade précoce, les chances de guérison sont considérablement améliorées. Pour faciliter l'accès au dépistage et à la prévention des maladies respiratoires liées au tabac, mais aussi pour rencontrer les populations les plus éloignées du système de santé, les Hospices Civils de Lyon ont mis en route depuis l'an dernier un camion équipé d'un scanner qui parcourt les routes de la région : le Pneumobile. À l'initiative de la Ville, de son CCAS et de la communauté professionnelle territoriale de santé, ce dispositif mobile innovant fera étape à Saint-Priest les 17 et 18 septembre. Les personnes âgées de 50 à 74 ans, fumeurs ou anciens fumeurs ayant un historique de consommation élevée de tabac, pourront bénéficier d'un parcours de soin complet, durant 45 minutes, sans avance de frais



(sur rendez-vous préalable auprès de son médecin) : mesure de la tension artérielle et du cholestérol, examen pour mesurer le souffle, consultation de tabacologie pour les fumeurs et scanner thoracique. Pour compléter l'opération, le CCAS mettra en place un Village santé le matin du 18 septembre, avec des stands d'information sur la santé, ouverts à tous. ■

> **Pneumobile les 17 et 18 septembre de 9 h à 17 h parking de l'espace Mosaïque. Sur rendez-vous par l'intermédiaire de son médecin traitant. Village santé le 18 septembre de 9 h à 12 h à l'espace Mosaïque.**

« L'éducation est véritablement un projet transversal »

Alors que les élèves ont retrouvé le chemin de l'école, Lise Boirivent, adjointe à l'éducation, dresse un état des lieux des politiques éducatives mises en œuvre à Saint-Priest à l'aube de cette nouvelle année scolaire.

Vous évoluez depuis dix ans dans plusieurs métiers de l'éducation. En tant que nouvelle élue, quel regard portez-vous sur la politique éducative de la Ville ?

Je trouve que Saint-Priest dispose d'infrastructures de qualité et d'un environnement particulièrement favorable au bien-être des élèves. La Ville propose une offre éducative très diversifiée, qui accompagne les enfants tout au long de leur parcours et participe à leur construction en tant que citoyens. Mais ce qui me marque, c'est la qualité du travail collectif. L'éducation est véritablement un projet transversal, car tous les services municipaux collaborent. Pour ma part, ces premiers mois ont constitué une phase d'observation. À partir de la rentrée, nous poursuivrons le travail engagé dans une logique de continuité et d'amélioration.

Avec 5 605 élèves scolarisés dans 16 groupes scolaires publics, la Ville propose un large dispositif de services éducatifs. Quels sont ses principaux atouts ?

L'un des grands atouts de Saint-Priest est la multiplicité des groupes scolaires répartis dans les différents quartiers, qui permet à chaque enfant de bénéficier des mêmes chances de réussite. La Ville finance également de nombreux projets et travaille en étroite collaboration avec l'Éducation



nationale. À Saint-Priest, les élèves disposent d'une offre culturelle riche : cinéma, théâtre, conservatoire, et la perspective d'un musée en ville prochainement. Le sport occupe également une place importante, avec un accès au centre nautique, notamment. Enfin, la prévention constitue un axe fort de notre politique éducative : apprentissage du vélo, prévention des comportements à risque, sensibilisation en santé, lutte contre le harcèlement...

Qu'est-ce qui distingue Saint-Priest en matière de qualité de l'encadrement et de diversité de l'offre périscolaire ?

L'un des points forts est le lien permanent entre l'école, les familles et les équipes d'animation. Les enfants sont encadrés par des professionnels qualifiés : référents périscolaires, ATSEM et animateurs titulaires du BAFA. La Ville fait d'ailleurs le choix d'un encadrement supérieur aux normes, notamment pour les élèves en situation de handicap. L'offre d'activités est elle aussi très variée. Chaque école développe ses projets : théâtre, dessin, journal, sport... Des initiatives communes sont également proposées avec les associations partenaires, comme la Biennale d'aquarelle avec

l'AIL de Manissieux et les animations autour du 60^e anniversaire du jumelage. L'objectif est que chaque enfant puisse trouver une activité qui lui corresponde. La cuisine centrale participe activement aux projets, avec des menus à thème.

La Ville investit massivement dans ses infrastructures éducatives. Où en sommes-nous des travaux dans les restaurants scolaires et des projets de végétalisation ?

La municipalité a investi plus de 70 millions d'euros dans les écoles depuis 2014, ce qui nous a permis de réaliser d'importants travaux de modernisation mais aussi des aménagements pour adapter au mieux nos écoles aux effets de la canicule, efforts que nous allons poursuivre dans les prochains mois. Concrètement, le restaurant scolaire de Revaion est opérationnel depuis la rentrée, et les travaux à Claude Farrère et Hector Berlioz sont engagés, avec une livraison prévue au printemps 2027. Concernant la végétalisation des écoles, il s'agit d'une véritable ambition municipale. Néanmoins, plusieurs portent déjà leurs propres initiatives. L'école Berliet, par exemple, souhaite développer des espaces végétalisés et permettre aussi l'installation des « classes dehors ».

Brèves

MÉDIATHÈQUE : GRANDE VENTE À PETIT PRIX



Afin de renouveler et d'actualiser ses collections, la médiathèque retire régulièrement de ses rayons livres, CD, BD, et autres magazines abîmés, obsolètes ou pas empruntés, laissant ainsi plus de place à la nouveauté. Cette année, plusieurs milliers de ces documents seront vendus au public à petit prix, entre 1€ et 4€, leur offrant une seconde vie.

> Vente vendredi 2 et samedi 3 octobre de 10h à 18h.
Espace Mosaïque. Entrée libre et gratuite.

LA PASSERELLE PORTE DES ALPES DÉMOLIE

Réclamée depuis plusieurs années par le maire, la démolition de la passerelle mode doux de la Porte des Alpes a été effectuée cet été pour raisons de sécurité. Construit en 2003, l'ouvrage était constitué d'une structure partiellement suspendue à deux arcs en bois qui, au fil du temps, se sont sévèrement dégradés, représentant un danger réel tant pour les usagers de la passerelle que pour ceux du boulevard urbain est situé en dessous. Un cheminement a d'ores et déjà été aménagé pour la remplacer.

Festivités de fin d'année

Séniors, à vos agendas !

Septembre est là, et les festivités de fin d'année se profilent déjà pour nos aînés. Cette année, chacun d'entre vous aura l'opportunité de choisir entre non pas deux, mais trois animations.

Plongez dans la magie du spectacle cabaret *J'adore* au Théâtre Théo Argence, le mercredi 2 décembre de 14h30 à 17h, ou venez danser et partager un moment convivial lors du Rendez-vous dansant des séniors à l'espace Mosaïque, le mercredi 9 décembre de 14h30 à 17h.

Sinon, profitez du traditionnel coffret gourmand composé de mets sucrés et salés, distribué à l'espace Mosaïque le mercredi 16 décembre de 9h à 12h30 et de 14h à 17h. ■

> Les inscriptions sont ouvertes du 5 octobre au 13 novembre pour les trois animations. Elles sont réservées aux habitants de 70 ans et plus et doivent être renouvelées chaque année. Rendez-vous à l'accueil du CCAS, place Charles Ottina, par téléphone au 04 81 92 21 69 ou sur le site internet de la Ville : www.ville-saint-priest.fr



// Aménagement

Des places supplémentaires au parking du centre

Suite au transfert des locaux de l'ASSP dans l'ancien bâtiment du service des sports, la Ville a procédé à la démolition de la structure modulaire qui abritait les bureaux administratifs du club. Situé dans le prolongement du parking du centre, cet espace libéré permettra de créer 39 places supplémentaires non réglementées d'ici la fin du mois sur ce parking qui est particulièrement prisé au quotidien par le public pour accéder aux services publics, au cinéma, à la médiathèque et aux commerces, mais aussi lors des marchés hebdomadaires. ■



Une centaine de ces panneaux seront prochainement installés dans la ville.

// Trotinettes électriques

La Ville intensifie son action

Vitesse excessive, conduite à plusieurs, non-respect des règles de circulation mais aussi absence de casque : les comportements à risque des utilisateurs de trottinettes électriques dans les rues de la ville exposent non seulement les jeunes conducteurs à des accidents graves, mais mettent également en danger les piétons et les autres usagers de l'espace public. Face à cette situation, la Ville a décidé d'agir. Dès le printemps dernier, une campagne de sensibilisation a été lancée, accompagnée de contrôles par la police municipale, en particulier aux abords des établissements scolaires. En cette rentrée, la Ville renforce son dispositif : des panneaux de sensibilisation à la réglementation ont été installés à l'entrée de chaque groupe scolaire. Dans les jours à venir, de nouveaux panneaux viendront rappeler les bons gestes aux abords des rues commerçantes, des écoles, mais aussi des équipements et espaces publics. « Nous continuerons à agir,



avec fermeté chaque fois que cela sera nécessaire. Parce que la sécurité n'est pas négociable,» insiste le maire, qui fait appel à la responsabilité des parents. Sachez que l'utilisation de trottinette électrique est interdite aux moins de

14 ans, le port du casque doit devenir une règle, tout comme l'utilisation d'équipements adaptés et le respect strict du code de la route. ■

Conseil municipal des jeunes

Des idées et des actions engagées

Élus en octobre dernier, les 19 membres du conseil municipal des jeunes se sont retrouvés en séance plénière ce 2 juillet pour faire le bilan de leur première année d'exercice devant le maire et son équipe. Force est de constater que nos jeunes élus se montrent particulièrement actifs et investis dans leurs missions : participation aux commémorations, lutte contre le harcèlement sur les réseaux, aide à la distribution des coffrets de Noël aux seniors ou encore visite du conseil régional ont ponctué l'année écoulée. Ils poursuivent aujourd'hui leur mandat autour de trois nouveaux

projets : la lutte contre le protoxyde d'azote avec des temps forts dès cet automne, l'organisation d'une semaine de la culture pour en favoriser l'accès aux jeunes San-Priots, et la mise en place du dispositif national Angela, contre le harcèlement de rue. Un temps d'échanges constructif s'est engagé entre les jeunes élus et leurs aînés, ces derniers se montrant admiratifs du travail accompli et de la conscience citoyenne qui les anime. ■



Petites et grandes histoires

// 19 et 20 septembre

Journées européennes du patrimoine à Saint-Priest

Visites, balades, expos, jeux : profitez des nombreuses animations gratuites et ouvertes à tous pour découvrir toute la diversité du patrimoine san-priot. Une édition placée cette année sous le signe du bicentenaire de la photographie.

ARTOTHÈQUE, EXPO'COMMERCES !

Du 19 septembre au 14 octobre, découvrez dans une vingtaine de commerces des œuvres photographiques issues du fonds de l'artothèque.



Balade commentée samedi 19 septembre. Départs à 14h 30 et 17h 30 devant la médiathèque. Sur réservation : mediatheque@mairie-saint-priest.fr

RALLYE PHOTO DE L'ARTOTHÈQUE

Samedi 19 septembre, partez en famille dans un jeu de piste pour résoudre des énigmes dans la ville. Livret d'enquête à récupérer à la médiathèque et à rapporter avant le 12/10.



LE QUIZ DES IMAGES

Saurez-vous répondre aux 40 questions sur l'image et la photographie ? Samedi 19 septembre à 10 h. Médiathèque. Dès 12 ans. Sur inscription : mediatheque@mairie-saint-priest.fr

EXPO DE MON POINT DE VUE

Projet artistique réalisé avec un photographe et un réalisateur de podcasts, avec la participation des habitants, sur les transformations du quartier Bellevue.

Du 1^{er} au 30 septembre. Médiathèque.

VISITE DE LA MÉDIATHÈQUE

Découvrez les différents espaces de l'équipement, les collections et le site internet.

Samedi 19 septembre à 10 h 30 et 11 h 30. Sur réservation : mediatheque@mairie-saint-priest.fr

VISITE DU CONSERVATOIRE

Plongez dans l'histoire de ce lieu emblématique, encore surnommé « l'ancienne mairie ».

Samedi 19 septembre à 10 h et 11 h. Sur réservation : 04 78 20 03 22 / conservatoire@mairie-saint-priest.fr

VISITE DU THÉÂTRE THÉO ARGENCE

Poussez les portes du théâtre et découvrez les coulisses de ce bâtiment riche de 90 ans d'histoires.

19 et 20 septembre à 11 h / 14 h / 16 h. Sur réservation : 04 81 92 22 39 / tta.mediation@mairie-saint-priest.fr



VISITE DU BUREAU DU MAIRE

Dimanche 20 septembre à 9 h 30 / 10 h 15 / 11 h. Hall de l'hôtel de ville. Sur réservation : culture@mairie-saint-priest.fr



BALADE DANS LE VILLAGE

Avec le Cercle Iulius Victor. Dimanche 20 septembre à 14 h. Départ place de l'église Louis Favard. Plus d'infos au 06 14 59 36 70 / cercle@free.fr

VISITE DU FORT

Avec la San-Priode. Dimanche 20 septembre : visite libre de 9 h à 17 h, visites guidées à 10 h et 14 h. Plus d'infos : 06 47 03 72 47 / squaldom@gmail.com

VISITE DE LA CITÉ BERLIET HISTORIQUE

Avec la San-Priode. Dimanche 20 septembre à 10 h et 14 h. Départ place Spielberg. Plus d'infos : 06 77 56 84 72 / pihe.gabriel@orange.fr

Encore plus d'animations à la médiathèque du 12 au 26 septembre (lire page 26). Programme complet sur www.ville-saint-priest.fr

Parlons démocratie locale



Réalisation : Ville de Saint-Priest - juillet 2026

**UNE SOIRÉE POUR ÉCHANGER,
IMAGINER ET CONSTRUIRE ENSEMBLE.**

Concertations citoyennes, conseils de quartier,
budget participatif, plateforme participative...

**Découvrez toutes les façons
de vous impliquer dans la vie locale !**

**MAR.
22 SEPT.**

THÉÂTRE
THÉO ARGENCE
19 H

ÇA BOUGE CHEZ PRO&CIE TÉLÉ 2001



L'heure de la retraite a sonné pour Bernard Allemand, qui vient de passer la main à son associé Eddy Vautier. Un passage de relai en toute confiance après plus de 20 années de collaboration entre les deux hommes.
> 29 rue Henri Maréchal - Tél. 04 78 20 21 47.

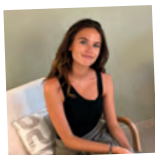
JIELDÉ OUVRE SES PORTES

Installée depuis plus de 30 ans à Saint-Priest et connue à travers le monde pour sa lampe au design intemporel, l'entreprise familiale Jieldé continue de faire vivre localement son savoir-faire. L'atelier ouvrira ses portes au public lors de la 2^e édition de ses ventes archives, avec une sélection de luminaires, les 25 et 26 septembre de 9 h à 18 h.
> Atelier Jieldé - 220 rue Ferdinand Perrier.

NOUVEAU SERVICE

> CHARLINE URBAIN BULLE

Psychologue libérale - Enfants, adolescents, adultes.
Psychologie clinique -
Psychologie du travail -
Troubles des conduites alimentaires.
7 rue Johanny Berlioz
Tél. 06 13 87 69 46 /
cabinetpsy.charlineurbain@outlook.fr



// Emploi et formation des jeunes

Boostez votre alternance

La sixième édition du forum Booster Alternance se tiendra cette année le 16 septembre à l'espace Mosaïque. Organisé par la Mission locale Rhône Sud-Est et destiné aux jeunes du territoire, qu'ils soient accompagnés ou non par la Mission locale, cet événement vise à favoriser leur accès à l'alternance et à la formation.

Ce jour-là, près de 40 entreprises, centres de formation et structures d'accompagnement seront réunis, offrant de véritables opportunités pour les visiteurs. Ceux-ci pourront accéder directement à des offres d'alternance, échanger avec des recruteurs, découvrir des parcours de formation, obtenir des informations sur les métiers qui recrutent et bénéficier de conseils personnalisés pour affiner leur projet professionnel. ■

> Mercredi 16 septembre de 13 h 30 à 17 h 30 à l'espace Mosaïque.



// Événement

À vos marques, prêt... partez pour le Technocross !

La course du Parc technologique revient le jeudi 17 septembre. Porté par l'association Porte des Alpes Entreprises, cet événement sportif san-priot devenu incontournable au fil des ans propose deux parcours de course à pied (5 km et 10 km) et un parcours de marche (5 km) ouverts à tous. Une onzième édition entièrement repensée autour de la sécurité et de la qualité de l'accueil, avec un nouveau parcours pour chacune des trois épreuves et de meilleures récompenses à l'arrivée. La jauge reste limitée à 750 personnes, alors inscrivez-vous vite ! ■



> Départ jeudi 17 septembre à 18 h, cours du 3^e millénaire au Parc technologique. Tarifs : 5 km course et marche 8 €, 10 km course 12 €. Plus d'infos et inscriptions sur www.ville-saint-priest.fr

**DEVENEZ ENFIN
PROPRIETAIRE !**

**TVA
5,5%⁽²⁾**

PTZ⁽³⁾

**VOTRE LOGEMENT
2 PIÈCES**

À PARTIR DE

802 € / Mois⁽¹⁾

04 80 14 74 80
VINCI-immobilier.com

1,2,3 quartiers !



// D'hier à demain, de Saint-Priest à Paris

Le sacre des jeunes San-Priots de l'ACS Berliet

D'hier à demain, le documentaire sur le patrimoine local vu par de jeunes San-Priots de l'ACS Berliet a été primé le 2 juillet à Paris. Nous étions allés à leur rencontre en février dernier, alors qu'ils finalisaient la réalisation d'un petit film sur l'histoire du quartier Berliet, *D'hier à demain*, mêlant portraits d'habitants, de commerçants et de figures associatives.

Anaïs, Jenna, Hassen, Sofiane, Idriss, Ilian, Noam, Raphaël et Milo, âgés de 12 à 19 ans, ont décroché le premier prix du concours national Innov'jeunes de la Caisse nationale d'allocations familiales dans la catégorie culture. Six projets étaient en compétition à l'échelle de la toute France et c'est celui de l'ACS Berliet qui a remporté tous les suffrages. Une grande fierté pour eux et

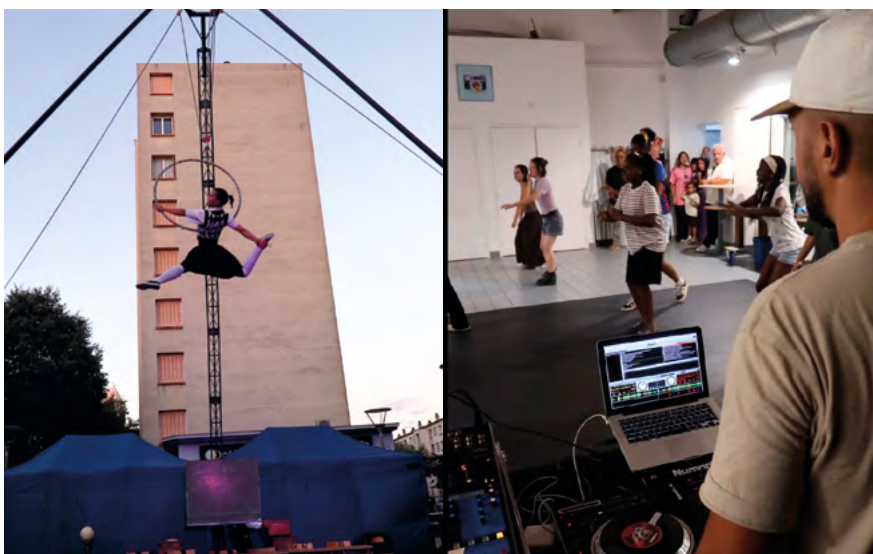
une première pour la CAF du Rhône, qui avait été séduite par l'initiative et avait choisi de faire confiance à nos jeunes San-Priots en finançant une partie du projet. Le documentaire sera diffusé au grand public mardi 29 septembre à 19 h au cinéma le Grand Scénario (gratuit sur réservation au 06 11 66 13 97 ou par mail : acsberliet@gmail.com) ■



// Bel Air

Une nouvelle aire de jeux pour la MPE 3 Petits Pas

Cet été, la cour de la Maison de la petite enfance 3 Petits Pas a fait peau neuve. Les tout-petits ont pu découvrir, dès le 1^{er} septembre, ce nouvel espace extérieur qui fait la part belle au végétal avec plus de 100m² de verdure sur les 420m² de surface totale. La plantation cet automne d'arbres et arbustes viendra compléter cet aménagement réalisé par la Ville, qui compte également une structure de jeux flambant neuve pour le plus grand bonheur des enfants. ■



ÉTÉ SHOW

Après son Cocktail d'été qui a lancé les festivités estivales dès fin juin, la MJC Jean Cocteau était de nouveau à la manœuvre le 3 juillet pour une grande soirée en plein cœur de Bellevue. Avec le centre social l'Olivier, les deux structures ont séduit un large public entre animations, initiations, musique live, danse, cirque et grandes illusions. Pour son dernier rendez-vous de saison, le 17 juillet, la MJC avait sorti le grand jeu avec la sixième édition de son événement Bel Air d'été et son programme riche en animations familiales. De beaux moments partagés rendus possibles grâce aux nombreux partenaires et bénévoles mobilisés.

// Centre-Ville

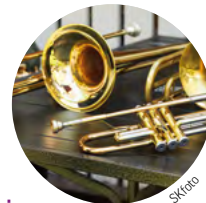
Haikus solidaires

Sport adapté, cuisine, bien-être, chant, danse... Avec plus d'une quarantaine d'ateliers proposés tout au long de l'année, les activités ne manquent pas à l'épicerie sociale et solidaire l'EPI San-Priort. Au printemps dernier, plusieurs adhérents ont pu s'initier à la création d'haïkus, ces petits poèmes d'origine japonaise destinés à exprimer une émotion. Particulièrement inspirés, les participants se sont vite pris au jeu, produisant plus d'une soixantaine de textes. Une sélection d'entre eux illustrera un calendrier qui sera offert lors du traditionnel Nouvel An solidaire de l'association, et proposé à la vente à l'occasion de ses apéros solidaires. Une belle manière de soutenir les actions de l'EPI San-Priort tout en découvrant le talent de ses membres. ■



2T3M RECHERCHE MUSICIENS

Ses concerts nous font voyager à chaque fois dans les univers du jazz, du swing, du blues mais aussi du funk et du groove. Le big band san-priort 2T3M recherche pour sa nouvelle saison un saxophoniste alto, un trompettiste et un tromboniste. Répétitions le lundi de 20 h 30 à 22 h 30 au conservatoire. Envie de partager votre talent ? Contactez Serge au 06 83 47 65 57.



L'ORCHESTRE D'HARMONIE VOUS ATTEND

Orchestre, chœurs adulte et ado, école de musique : vous souhaitez vous renseigner ou vous inscrire aux activités musicales de l'Orchestre d'harmonie de Saint-Priest ? Ne ratez pas les permanences de l'association les mardis 8 et 15 septembre à 19 h 30 à la salle Chrysostome, et jeudis 10 et 17 septembre à 19 h 30 au centre Gustave Coste, 13 allée du Château.

ACCOMPAGNEMENT SCOLAIRE

Le centre social Louis Braille recherche des bénévoles pour l'accompagnement scolaire en primaire ou au collège (mardi soir et/ou mercredi matin). Aucun niveau scolaire requis, formations possibles pour ceux qui le souhaitent. Contacter le 04 78 20 40 44.

Bernard Florent

Le 3 septembre 1944 au petit matin, Saint-Priest se réveille libre. 82 ans plus tard, Bernard Florent, fils de déporté et président de l'Association départementale des déportés, internés, résistants et patriotes, s'attèle chaque jour à perpétuer cette mémoire collective, dans le Rhône et au-delà. PAR LAURIE BRUNO

« **S**ans haine ni oubli, plus jamais ça » peut-on lire sur la nouvelle stèle au Jardin de la mémoire. Discrète et sobre, cette pierre rappelle aux San-Priotes et San-Priots que la paix n'est jamais acquise. « *C'est ce que nous essayons de transmettre : la vigilance,* » lance Bernard Florent, la main posée sur le monument initié par son association avec le soutien de la Ville. Depuis six ans, le septuagénaire préside l'Association départementale des déportés, internés, résistants et patriotes (ADIRP) du Rhône. Une mission naturelle pour ce fils de résistant. « *Mon père a été dénoncé et arrêté en 1943 à Lyon. Il est passé par le camp de Struthof en France avant d'être envoyé à Buchenwald pour avoir saboté une chaîne de production. Là-bas, il s'en est sorti car il a été envoyé au déminage.* » Jean Florent fait partie de la trentaine de survivants d'un groupe de 300 personnes envoyées pour déminer les bombes des alliés. À son retour en avril 1945, il rencontre Marie-Thérèse Massaux, san-priote depuis toujours, lors d'un bal au Village. Ils se marient et auront dix enfants, dont Bernard en 1952. « *Mon père me l'a raconté quand je suis devenu apprenti à 15 ans,* » se remémore le président, que nous rencontrons dans les locaux de l'association situés au cœur de la Maison du Combattant. Il a pourtant baigné dans cette mémoire collective dès tout petit. « *Nos parents nous ont encartés en tant que "filles et fils de déportés" dès que la section de la FNDIRP s'est créée à Saint-Priest, et nous assistions à chaque cérémonie lorsque mon père est devenu porte-drapeau,* » résume-t-il. Jusqu'à le relayer quand il n'en était plus capable, puis perpétuer son héritage avec ses sœurs et frères après son décès en 1980.

Aujourd'hui, Bernard consacre tout son temps à l'ADIRP. Un engagement total, à l'image de son père, et ce

depuis 2019, année où l'association a repris vie après sa dissolution cinq ans plus tôt. Depuis, Bernard n'a pas quitté son rôle de président. « *Notre mission est triple : mémoire, transmission, vigilance,* » appuie le septuagénaire, à la tête d'un bureau de six personnes et d'une soixantaine de

membres au total. Commémorations, expositions, interventions scolaires... Si l'association dispose d'un large champ d'application pour s'adresser au plus grand nombre, c'est bien sur les jeunes générations qu'elle concentre son action. « *On travaille avec une dizaine d'établissements, dont le collège Colette et le lycée Fernand Forest, et même une*

association de la mémoire en Allemagne grâce au jumelage, » explique Bernard. L'ADIRP a d'ailleurs lancé cette année un concours interclasses autour du thème « *Les étrangers dans la Résistance contre le nazisme,* » où les participants créent un projet sous la forme qu'ils souhaitent (lecture, texte, pièce de théâtre...).

Lorsqu'il ne s'occupe pas de l'ADIRP, ce plâtrier-peintre à la retraite se consacre à ses amis. « *J'essaie d'être le meilleur homme possible,* » lâche celui que l'on devine bon-vivant. L'avenir de l'association reste néanmoins en suspens à mesure que les générations s'éloignent de ce chapitre sombre de notre histoire. « *Aujourd'hui, même les familles concernées ne viennent pas nous voir,* » déplore le président, rappelant l'importance de l'archivage des documents d'époque.

Pourtant, la paix n'est toujours pas acquise. « *Comme le dit Robert Camp, le dernier déporté survivant du Rhône âgé de 101 ans : "La guerre ne s'est jamais vraiment arrêtée",* » avertit Bernard. C'est pourquoi il conclut chacune de ses interventions en classe par ce message : « *Regardez-vous. Vous n'êtes pas obligés de tous vous aimer, mais respectez-vous.* » ■

« Notre mission
est triple : mémoire,
transmission,
vigilance »



1939 - 1945

MELIN EMILE 50 ANS
MARTIN FABIAN 21 ANS
MARTIN HENRI 22 ANS
MASELLI JEAN 24 ANS
MICHAUD CLAUDE
ORTEGA DAMIEN
OVERNEY MARCEL
PAGAND THOMAS 2
PAUPIER ARMAND
PAYET-BURIN JEAN
PLATRE CLÉMENT 34
PORCHET AUGUSTE
PORCHET LOUIS 78 ANS
POULET JOSEPH-ANDRE
PRADIER JEAN-LOUIS 25
ROUSSEAU RENÉ 23 ANS
SUBLET-GARIN GABRIEL 2
TANELIAN PAUL 12 ANS
TASSY MARIUS 42 ANS
THEROND FERNAND 29 ANS

VERT ADRIEN 71 ANS
WROBLEWSKI PIERRE 22 ANS

Sans haine
ni oubli
plus jamais ça

// **Projet Centre-Ville Bellevue**

Un centre-ville repensé pour les habitants

La transformation du centre-ville Bellevue se poursuit et les premiers changements sont déjà visibles avec la réhabilitation de plusieurs bâtiments et la construction du nouveau cinéma. Engagé depuis 2020, ce nouveau programme de rénovation urbaine porté par la Métropole de Lyon et la Ville de Saint-Priest avec le soutien de l'État, a pour ambition de doter notre commune d'un centre-ville plus agréable à vivre, plus attractif et mieux connecté. **Point d'étape.** **PAR CHRISTINE NADALINI**

Suite à une première opération menée entre 2005 et 2019 sur Jaurès, Diderot et Brenier, la Ville de Saint-Priest s'est engagée depuis 2020 dans un vaste programme de renouvellement urbain sur les secteurs Bellevue, Chopin et Mozart. L'objectif est de transformer le cœur de la ville en un espace plus agréable, plus attractif et mieux adapté aux besoins des habitants. Avec plus de 70 millions d'euros d'investissements publics, ce projet redessine les

espaces publics, les équipements culturels et l'offre de logements.

Des espaces publics attractifs et plus accessibles

- La place de l'hôtel de ville et le parvis de la médiathèque seront agrandis et réaménagés pour offrir plus de place aux piétons.
- Un nouvel axe nord-sud, en partie piéton, reliera le tramway, l'hôtel de ville et la médiathèque, en direction de la place Roger Salengro. Il sera

agrémenté d'aires de jeux et d'espaces de détente.

- 1200 m² de surfaces commerciales et de services seront créés et une autre partie sera reconfigurée en rez-de-chaussée des immeubles, dynamisant ainsi l'activité économique locale.

Un pôle culturel dynamisé

Le cinéma a déjà été reconstruit, et la médiathèque fera l'objet d'une restructuration complète à partir de 2028.

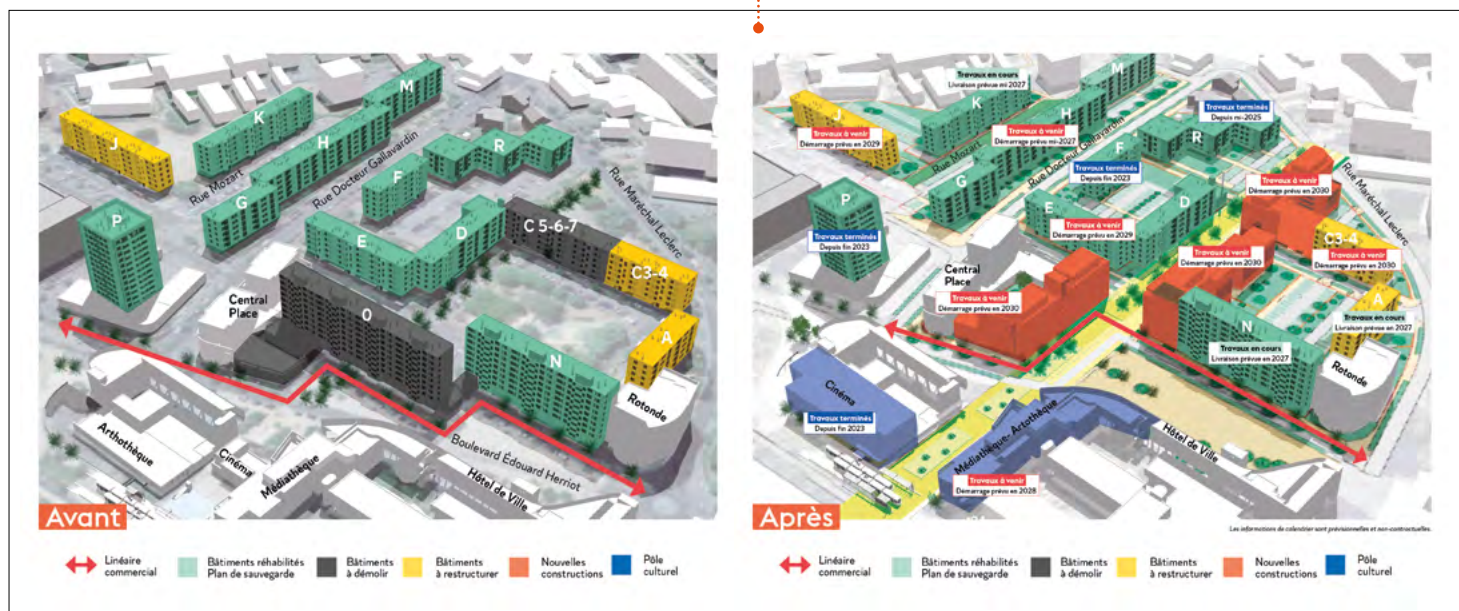


Le bâtiment R a été réhabilité en 2025, rue Docteur Gallavardin.



Les travaux de réhabilitation des bâtiments K et N se poursuivent jusqu'à mi 2027.

Les rénovations et restructurations d'immeubles se poursuivront encore plusieurs années. Les nouvelles constructions et les futurs espaces publics seront eux réalisés après les démolitions. La fin du projet est fixée à l'horizon 2032.



Ce projet redessine les espaces publics, les équipements culturels et l'offre de logements.

Une offre de logements diversifiée et le confort des habitants amélioré

- 10 immeubles réhabilités pour améliorer le confort des habitants
 - 3 immeubles démolis : bâtiment O, une partie de l'espace commercial du Central Place et les allées 5, 6 et 7 du bâtiment C, soit 94 logements et 13 commerces, pour laisser place à de nouveaux projets
 - 3 immeubles restructurés et 110 à 140 logements neufs créés pour diversifier l'offre de logements et répondre aux besoins actuels.
- Sur les 80 logements restructurés, 60 seront destinés à du locatif social (bâtiments A et J avec le bailleur social EMH) et 20 en accession sociale (bâtiment C, allées 3 et 4).

Plus de 70 millions d'euros d'investissements publics, dont 15,4 millions d'euros apportés par la Ville de Saint-Priest

Ce projet est piloté par la Métropole de Lyon en partenariat avec la Ville de Saint-Priest avec le soutien de l'État, à travers plusieurs dispositifs :

> 2 Plans de sauvegarde : 32,9 M€

Ce dispositif permet d'accompagner techniquement et financièrement les copropriétaires de 10 immeubles dans leur projet de réhabilitation, avec des aides couvrant jusqu'à 80 % du montant des travaux.

2020-2025 : réhabilitation de cinq immeubles, soit 198 logements (tour P, bâtiments F, K, R et N).

2025-2030 : réhabilitation de cinq immeubles : bâtiments D, E, G, H et M, soit 160 logements.

Au total, 358 logements et environ 800 habitants concernés. Les travaux comprennent entre autres l'isolation des façades et des

toitures, ainsi que la réfection des parties communes.

Les copropriétaires bénéficient d'un soutien financier majeur : jusqu'à 80 % du montant des travaux de rénovation sont pris en charge par les investissements publics.

- Aménagement des espaces extérieurs privatifs des résidences Bellevue, Chopin et Mozart : réfection de la voirie et des cheminements, installation de portails, renouvellement de l'éclairage, nouveaux locaux poubelles, réaménagement des espaces verts...

- Réorganisation du fonctionnement des copropriétés en petites résidences autonomes afin d'en simplifier la gestion.

> Le NPNRU (nouveau programme national de renouvellement urbain) : 38,3 M€

Ce dispositif de l'État concerne les démolition et reconstructions et l'aménagement des espaces publics. ■

Patricia Poncept, conseillère déléguée au logement

« La Ville est pleinement engagée dans le dispositif de relogement. Grâce à la mobilisation continue de nos équipes, 81 % des 188 ménages concernés ont été relogés. Nous poursuivons nos efforts avec la même rigueur pour ne laisser personne de côté. Le bien-être des habitants est au cœur de cette opération. Qu'ils soient locataires, propriétaires occupants ou bailleurs, chaque situation fait l'objet d'une attention particulière. Une équipe dédiée assure un accompagnement sur mesure, incluant des rendez-vous individuels. On ne se contente pas de reloger, on accompagne les familles pour proposer la solution la plus adaptée à chaque situation. Notre objectif reste le même : garantir un logement à chacun, en prenant en compte ses contraintes et ses besoins. »

Relogement : un accompagnement sur-mesure

- > **La Ville investit 2,2M€** pour accompagner les ménages concernés par les démolitions ou restructurations.
- > **Une équipe dédiée est à l'écoute des habitants** pour assurer un relogement de qualité.
- > **Les ménages bénéficient d'un forfait d'aide au déménagement et à la réinstallation.**
- > **Une prime d'acquisition et un dispositif de logements d'échange destinés aux propriétaires occupants** sont proposés par la Ville de Saint-Priest pour accompagner ces ménages.
- > **Les logements sont rachetés par la Métropole.**



Marc Giangreco, adjoint à la politique de la Ville,
et Patricia Poncept, conseillère déléguée au logement.

Entretien

Marc Giangreco, adjoint à la politique de la ville

« C'est tout le centre-ville qui va se transformer et profiter ainsi à tous les San-Priots »

Saint-Priest fait partie des 450 quartiers prioritaires retenus par l'État pour un programme de rénovation urbaine sur le secteur du centre-ville Bellevue. Quels sont les enjeux de ce projet ?

Ce projet est structurant pour Saint-Priest. Le quartier Bellevue, au cœur de notre ville, concentre des copropriétés privées construites dans les années 1960, aujourd'hui confrontées à des difficultés majeures. L'enjeu est double : d'abord, améliorer le cadre de vie des habitants en réhabilitant une dizaine de bâtiments dégradés, avec des logements plus confortables et adaptés aux besoins actuels. Ensuite, repenser l'espace public pour offrir à tous les San-Priots un véritable centre-ville, plus agréable et vivant, soutenu par ses commerces, ses services et ses équipements publics. La municipalité a mobilisé l'ensemble des moyens nécessaires afin de mener à bien ce projet urbain. Celui-ci constituera l'un des plus ambitieux programmes de transformation urbaine de l'histoire de notre commune.

La Ville s'engage également sur le plan culturel dans cette transformation...

La culture est en effet au cœur de l'attractivité du centre-ville. La Ville investit fortement pour dynamiser cette offre : elle a déjà porté la réalisation du nouveau cinéma et va très prochainement engager des travaux majeurs pour la restructuration de la médiathèque et de ses abords. Ce projet vise à moderniser l'équipement et à répondre aux besoins actuels des habitants.

Que va changer ce projet pour l'ensemble de la commune ?

Ce projet urbain ne bénéficie pas seulement aux habitants du centre-ville : ce sont tous les San-Priots qui vont en profiter. C'est en effet une chance formidable pour l'ensemble des habitants. Cette métamorphose va marquer durablement notre ville et contribuer à renforcer son attractivité et son rayonnement. L'objectif est clair : continuer à faire de Saint-Priest une ville plus attractive, où il fait bon vivre.

Raccordement au chauffage urbain dès cet hiver

Les familles des résidences Bellevue bénéficieront du réseau de chauffage urbain de la Métropole de Lyon, permettant l'abandon des chaudières collectives au gaz. Des sous-stations seront adaptées d'ici cet automne dans les sous-sols d'une partie des bâtiments afin de redistribuer la chaleur dans les logements. Démarrés en mars, les travaux sur les voiries se sont achevés cet été et ceux concernant les sous-stations se termineront à l'automne pour une mise en service dès cet hiver. Ce réseau public permet de mieux maîtriser les prix grâce à une énergie produite à partir de déchets et de biomasse. Les nouvelles constructions du projet seront, à leur tour, raccordées.

Les travaux de voirie en vue du raccordement des résidences Bellevue au réseau de chauffage urbain de la Métropole de Lyon se sont achevés cet été.



lebonidiche



Actua Drone

À venir

- > Retrouvez l'exposition « De mon point de vue », un travail artistique réalisé entre 2023 et 2025 sur la mémoire des habitants de Bellevue, du 1^{er} au 30 septembre à la médiathèque.
 - > Dans l'attente des aménagements, de petits projets d'embellissement d'espaces extérieurs seront engagés en concertation avec les habitants du quartier Bellevue et Ermitage.
- Plus d'infos à la Maison des projets, 39 boulevard Édouard Herriot et sur le site de la Ville : www.ville-saint-priest.fr (rubrique Vie citoyenne/Grands projets).

// Music en Ciel

2 jours, 12 artistes, 20 000 personnes

La 11^e édition de Music en Ciel a tenu toutes ses promesses ! Deux soirs durant, les artistes ont enflammé la scène san-priote devant un public conquis. Des mélodies pop de Mentissa aux accords rock d'Axel Bauer, en passant par l'énergie endiablée de Keen'V et la voix renversante de Linh, près de 20 000 personnes ont vibré au rythme des concerts dimanche 12 et lundi 13 juillet. Un show mémorable pour cette édition 2026. Retour en images. **PHOTOS : ALCBPHOTO (SAUF MENTION)**





Keen'V



Mentissa



Axel Bauer



Génération Goldman



Charlie Oz

Ville de Saint-Priest



Music en Place, autre temps fort du week-end

Dès le samedi soir, la place Buisson s'est transformée en véritable dancefloor, portée par un DJ set live électrique qui a embarqué des centaines de petits et grands danseurs. Une première édition pleinement réussie !

Ville de Saint-Priest

DU 2 AU 28 SEPTEMBRE

EXPOSITION COLLECTIVE

Découvrez les univers, techniques et sensibilités d'une dizaine d'artistes.

Vernissage le 18/09 à 19 h.

MJC Jean Cocteau.



Marina Orrea

DU 7 AU 12 SEPTEMBRE

SEMAINE DÉCOUVERTES

Découvrez et testez gratuitement les activités proposées par le centre social La Carnière.

VENDREDI 11 SEPTEMBRE

APÉRO CITOYEN

Venez apprendre et échanger sur le vélo, le danger des trottinettes, les droits du piéton et le vélo adapté.

De 17 h 30 à 19 h 30.

Centre social Louis Braille. Gratuit.

11 ET 12 SEPTEMBRE

FIESTA 100% CUBAINE

Soirées dansantes organisées par En Rythme Association dans le cadre du Festival de salsa cubaine Lyon Summer Salsa.

À partir de 22 h. Espace Mosaïque.

Contact : enrythme.asso@gmail.com

SAMEDI 12 SEPTEMBRE

TERRASSES POP ROCK

Avec l'ACS Berliet. Concert du groupe Impostors Rock Covers.

De 18 h 30 à 21 h 30. Cour de la Ferme

Berliet, 10 Avenue C. Restauration et

buvette sur place. Entrée gratuite.

VENDREDI 18 SEPTEMBRE

FÊTE DE RENTRÉE

Organisée par le centre social l'Olivier.

Nombreuses animations.

De 17 h à 21 h au parc des Sens.

Gratuit et ouvert à tous.



Dronorama

// Foire d'automne

Une 79^e édition meuh-morable !

Le grand rendez-vous de la rentrée san-priote revient le samedi 19 septembre pour une journée riche en découvertes ! Comme chaque année, la place Roger Salengro mettra à l'honneur les métiers et les machines de la vie rurale avec la traditionnelle Fête de la



Dronorama

Batteuse et une mini-ferme pédagogique. Une fête foraine avec manèges, château gonflable et pêche au canard ravira les petits dans le parc Nelson Mandela, où ils pourront aussi s'adonner à une balade en poney. Une fois n'est pas coutume, la San-Priode servira son boudin traditionnel de 8 h à 12 h sur la place Bruno Polga, et des centaines d'artisans, commerçants et créateurs d'ici et d'ailleurs investiront la rue Henri Maréchal et le boulevard François Reymond. Venez échanger avec les conseillers de quartier et l'équipe du service démocratie locale sur le stand de la Ville (devant le Théâtre Théo Argence), et tentez de remporter l'un des nombreux cadeaux du grand jeu de l'Office du commerce ! Pour cette 79^e édition, Radio Pluriel proposera une animation musicale avec près de 30 artistes locaux, tandis qu'une fanfare déambulera dans les allées tout au long de la journée. Autant d'ateliers et d'animations pour petits et grands à ne pas manquer ! ■

> Samedi 19 septembre de 9 h à 18 h 30, du Village à la place Salengro. Entrée libre. Plus d'infos et programme complet : www.ville-saint-priest.fr

// Théâtre Théo Argence

Que le spectacle commence !

Avec déjà plus de 1800 abonnés, la nouvelle saison du Théâtre Théo Argence démarre sur les chapeaux de roue en cette rentrée, avec deux spectacles aussi surprenants que réjouissants.

Secrets de beatmaker

Ce trio de musiciens nous plonge dans l'univers des musiques électroniques et dévoile tous les secrets des beatmakers (faiseurs de rythme). Un concert ludique pour découvrir une musique qui mêle compositions originales et reprises de grands tubes. À partager en famille (dès 6 ans).

> **Samedi 26 septembre à 11h.** La séance sera suivie d'un brunch (payant) puis d'un atelier d'initiation à la musique assistée par ordinateur. Sur réservation : tta.mediation@mairie-saint-priest.fr



Pierre Lenoir

La mouche

Comme dans le film de David Cronenberg, un homme tente de se téléporter, mais une mouche se glisse dans la machine qu'il

a mise au point et l'apprenti scientifique va peu à peu se transformer en insecte géant. La transformation progressive du corps de Christian Hecq sur scène est incroyable.

> **Samedi 3 octobre à 20h.** Billetterie sur www.theatretheoargence-saint-priest.fr

En cas de spectacle complet, n'hésitez pas à contacter la billetterie pour vous inscrire sur liste d'attente : 04 81 92 22 30 / tta.billetterie@mairie-saint-priest.fr



Fabrice Robin

// Éveil bébé, chorale famille, batucada, théâtre...

Ça se passe aussi au conservatoire

Savez-vous que le conservatoire propose, au-delà des cursus classiques d'apprentissage musical, des activités collectives, ludiques, accessibles à tous et à des tarifs privilégiés ? Parents, enfants, grands-parents... Partagez un bon moment et venez chanter en famille : la chorale famille, c'est un cycle de huit séances d'une heure, un samedi par mois, au tarif de 22€ par participant. Pour ceux qui aiment le rythme, parents, enfants et ados se retrouvent tous les mercredis à 17h30 pour un atelier percussions batucada. Les tout-petits aussi, dès 3 mois et jusqu'à 3 ans, peuvent s'éveiller à la musique, avec un parent, sur un cycle de quatre séances de 45 minutes. Les bienfaits de la musique sont multiples : développer la sociabilisation, les qualités d'écoute, l'attention. Le conservatoire c'est aussi la découverte du théâtre, dès 7 ans. Des places sont encore disponibles pour la rentrée, renseignez-vous vite ! ■



> **Inscriptions jusqu'au 15 septembre.** Tél. 04 78 20 03 22. conservatoire@mairie-saint-priest.fr
Plus d'infos sur www.conservatoire-saint-priest.fr

**VENDREDI 18 SEPTEMBRE
À 19 H**

LANCEMENT DE SAISON DE LA MJC

Découvrez la nouvelle saison culturelle de la MJC Jean Cocteau lors d'une soirée festive avec le groupe éFéMèRe.
Entrée libre.

VENDREDI 18 SEPTEMBRE

SOIRÉE BRÉSIL

Musique et danses.

De 18 h à 21 h.

Centre social

Louis Braille.

Sur inscription :

04 78 20 40 44.



19 ET 20 SEPTEMBRE

UN JOUR VENISE

Spectacle de danse et théâtre de la compagnie Alcadanse.

Le 19/09 à 20 h 30 et le 20/09 à

14 h 30. MJC Jean Cocteau. Tarifs :

15 € / 10 €. Réservation au

06 63 59 77 87 /

www.compagniealcadanse.fr

JEUDI 24 SEPTEMBRE À 18 H 30

CINÉ-CLUB ITALIEN

Organisé tous les deux mois par l'association Ua-Lione. Projection du film de Luigi Comencini, *Lo scapone scientifico* (L'argent de la vieille), en VO sous-titrée.

Cinéma Le Grand Scénario.

SAMEDI 10 OCTOBRE

FESTIVAL FOLKLORIQUE PORTUGAIS

Animation folklorique, organisée par l'association Juventude Do Alto Minho, avec divers groupes portugais de la région.

À partir de 14 h. Espace Mosaïque.

Entrée libre.

// Du 12 au 19 septembre

La photographie dans l'œil de la médiathèque



Outre les temps forts du week-end des Journées du Patrimoine, la programmation de la médiathèque se décline ce mois autour de la photographie. L'occasion pour les petits et les plus grands de fêter le bicentenaire de cette fabuleuse invention. Toutes les animations sont gratuites et sur inscription à mediatheque@mairie-saint-priest.fr

Rencontre avec le photographe Ernesto Timor : samedis 12 et 19 septembre de 15 h à 17 h. Tout public.

Création en famille : créez et customisez votre photo de famille en noir et blanc. Pour les 2-6 ans. Samedi 12 septembre à 10 h.

Photo-prose : jeu de société pour apprendre à analyser des photographies et des images. Une initiation amusante à la lecture d'image. Tout public. Samedi 12 septembre à 10 h.

Défis photos, les détails de la médiathèque : muni d'un Polaroid, partez à la chasse aux détails dans tout le bâtiment. Dès 6 ans. Mercredi 16 septembre à 14 h 30 (accès libre).

Les musées virtuels : photographie, sculpture et peinture, explorez les chefs-d'œuvre de l'art romain, hollandais ou italien avec des casques VR. Dès 10 ans. Mercredi 16 septembre à partir de 14 h. Accès libre.

Pimp tes photos ! Prenez en main le logiciel créatif GIMP pour retoucher vos photos. Public adulte. Jeudi 17 septembre à 10 h. ■

> Inscriptions jusqu'au 15 septembre. Tél. 04 78 20 03 22 / conservatoire@mairie-saint-priest.fr
Plus d'infos sur www.conservatoire-saint-priest.fr

// Talents

Concours Voice only kids 8

Cette année encore, la MJC Jean Cocteau accueillera le concours de chant Kids pour les 8-16 ans, organisé par les Nouvelles Stars de Demain. L'événement se déroulera ce samedi 26 septembre à partir de 11 h, en présence de Laurence Guillet, directrice de casting et présidente de jury. Les candidats peuvent s'inscrire par mail : concoursvoiceonly@yahoo.com Quelques jours plus tard, samedi 10 octobre à 20 h, les Nouvelles Stars de Demain fêteront leurs 10 ans avec un concert anniversaire qui réunira 12 artistes autour de nombreux titres de variété française des années 1980 à nos jours. Réservez vite vos places ! ■

Tarif : 12 €. Réservation sur www.mjcjeancocteau.org

Romans, albums, CD, DVD, BD... Retrouvez ici les coups de cœur de la médiathèque

FILM

Badlands

(ÉDITION FAYARD)

Film de Terrence Malick, avec Martin Sheen et Sissy Spacek (1973).

Dans le Midwest américain de la fin des années 1950, Holly, une adolescente de 15 ans, et Kit, un jeune éboueur, tombent amoureux. Après le meurtre du père de Holly, les deux amants prennent la fuite à travers les Grandes Plaines, laissant derrière eux une série de crimes. Racontée par la voix détachée de Holly, le film s'inscrit dans le Nouvel Hollywood, qui rompt avec les codes du cinéma classique grâce à un rythme contemplatif, des personnages ambigus et une forte vision d'auteur.

Le travail photographique de Tak Fujimoto sublime l'immensité des plaines américaines, reflet de la liberté et de l'illusion poursuivies par le couple.

> **Disponible au secteur musique et cinéma.**



DOCUMENTAIRE JEUNESSE

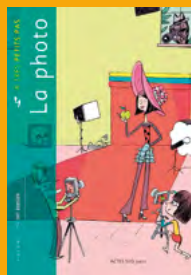
Laura Berg – Vincent Bergier

La photo à très petits pas

(ÉDITIONS ACTES SUD JUNIOR) – DÈS 6 ANS

Comment la photo est-elle apparue ? Il se passe quoi dans un appareil photo ? Quelles sont les astuces pour prendre une belle photo ? Les plus jeunes vont découvrir l'histoire et les techniques de cette incroyable invention, à travers des réponses claires et illustrées.

> **Disponible au secteur jeunesse.**



DOCUMENTAIRE ADULTE

Anne de Mondenard - Isabelle-Cécile Le Mée

Comment regarder la photographie

(ÉDITIONS HAZAN)

Les guides des éditions Hazan sont des condensés d'informations faciles d'accès au grand public. Avec ce documentaire, découvrez la singularité de la photographie, au croisement de nombreuses techniques scientifiques. Dans un monde rempli d'images, ce guide vous propose de décrypter les images de 1838 à nos jours. Avec ses huit chapitres et 240 photographies commentées, vous deviendrez incollable sur le sujet !

> **Disponible au secteur adulte.**



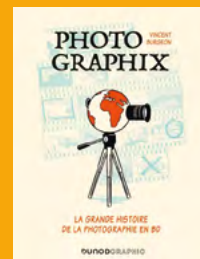
Les choix de Couleurs

BD

Vincent Burgeon Photographix

(DUNOD GRAPHIC)

Photographe, graphiste et illustrateur, Vincent Burgeon nous plonge dans l'histoire de la photographie et nous fait revivre les avancées artistiques, scientifiques et sociétales qui ont découlé de cette révolution par l'image. Passionnant !



COMICS

Dan Watters, Caspar Wijngaard Home Sick Pilots

(URBAN COMICS)

Californie, 1994. Ami, chanteuse d'un groupe punk lycéen, disparaît dans une mystérieuse maison hantée... qui semble bien décidée à l'utiliser pour retrouver les objets qu'on lui a dérobés. Imaginez *The Shining* percuté par *Power Rangers*, sur fond de guitares saturées ! Énergique, coloré et délicieusement barré, *Home Sick Pilots* dynamite le récit de maison hantée dans un cocktail punk aussi étrange que jubilatoire.





VILLE DE
SAINT-PIRIEST ▶

médiathèque
VILLE DE
SAINT-PIRIEST ▶

GRANDE VENTE

Livres, BD, CD, magazines, partitions de musique...

à partir d'1€, jusqu'à 4 €
pour les beaux livres et les livres d'art

Vendredi **2 octobre**
& samedi **3 octobre 2026**
10h - 18h

Espace Mosaïque
7 rue Aristide Briand

Tout public - Accès gratuit



Chaque dernier lundi
du mois sur :



SAINT-PIRIEST
me ville ▶

ville-saint-priest.fr



L'INTERVIEW SAISON 3

Rencontre avec Gilles Gascon,
maire de Saint-Priest, sur les
grandes priorités de la Ville.



VILLE DE
SAINT-PIRIEST ▶

// Zoom sur...

Le MAS – Aide aux victimes et accès au droit

Cette association offre un lieu gratuit et confidentiel d'information, de conseils et de soutien juridique avec deux axes principaux : l'accès au droit et l'aide aux victimes.

PAR LAURENCE MIRAILLÈS.

Installée au centre-ville depuis de nombreuses années et soutenue dans ses activités par la Ville de Saint-Priest, l'association Le MAS (Mouvement d'action sociale) a déménagé cet été dans de nouveaux locaux, Tour Picasso à Bel Air. Ce transfert s'inscrit dans le cadre du projet de rénovation urbaine de Bellevue, qui comprend la démolition de plusieurs bâtiments. L'équipe autour de Monna Zeghmar, responsable du MAS et engagée depuis plus de 20 ans, reste la même, avec pour mission d'accueillir, d'accompagner et d'aider les personnes en situation de vulnérabilité.

En matière d'accès au droit, les deux juristes de l'association, Yanidou Ba et Anaïs Debonne, ont reçu l'an dernier 1386 personnes et mené 1453 entretiens. Les usagers sont majoritairement des femmes, et 65% des demandes concernent des atteintes à la personne (menaces, violences, harcèlement, etc.). À noter que plus d'un tiers de ces accueils porte sur des faits survenus dans le cadre conjugal. Les autres sollicitations relèvent d'atteintes aux biens, telles que les vols.

Dans le cadre du volet d'aide aux victimes (permanence le mercredi), Perrine Kolb, juriste également, a effectué 162 accompagnements et réalisé 428 entretiens. Le suivi peut être long puisqu'il va jusqu'à l'indemnisation ou la réparation du



préjudice. Les personnes accueillies sont essentiellement des femmes victimes de violences conjugales. Ouverture de la parole sur les violences, accompagnement à la plainte, aide à l'autonomisation : les juristes font preuve de beaucoup de pédagogie. Par ailleurs, l'association porte les dispositifs de protection judiciaire, tels que le bracelet anti-rapprochement ou le téléphone « grave danger », attribués sur décision de justice et à la demande du parquet de Lyon.

L'association Le MAS a été créée à Lyon en 1961 par Maurice Liotard, l'un des premiers juges d'application des peines en France, et trois travailleurs sociaux. Outre l'accès au droit et l'aide aux victimes, de nombreux services sont proposés à Saint-Priest, active

dans ce domaine depuis 2001. Il est notamment possible de consulter une avocate généraliste détachée du barreau de Lyon, deux conciliateurs de justice et un agent du SPIP (service pénitentiaire d'insertion et de probation). La Ville compte également un centre d'hébergement d'urgence au sein d'une structure collective ou en logements diffus, L'Éclaircie, ainsi qu'une pension de famille, Le Cèdre, gérés par Le MAS. ■

> Tour Picasso, 104 place du 8 Mai 1945 (1^{er} étage - interphone).

Accueil du public uniquement sur rendez-vous (par téléphone ou sur place) lundi et mercredi 9h-12h30 / 13h30-17h, vendredi 9h-12h30. Tél. 04 72 28 40 65 / www.mas-asso.fr

// Belle réussite

L'ESSP, le petit club devenu grand

Il y a encore quelques années, peu auraient imaginé l'ESSP prendre une telle dimension. Aujourd'hui, avec près de 600 licenciés, le club présidé par Farid Khaled s'est imposé comme l'une des valeurs sûres du football amateur dans l'Est lyonnais. Une croissance qui ne doit rien au hasard, mais à un projet construit autour de la formation, de la proximité et de l'engagement de ses éducateurs et bénévoles. Chaque semaine, des centaines de jeunes, majoritairement issus de Saint-Priest, viennent y pratiquer leur sport dans un environnement où l'exigence sportive va de pair avec les valeurs éducatives. Les résultats sportifs viennent conforter ce travail de fond. Les U20 ont ainsi réalisé une saison remarquable en décrochant leur montée à l'échelon supérieur tout en remportant la Coupe du Rhône. Cette dynamique attire désormais les regards bien au-delà des compétitions régionales. Un rapprochement avec l'Olympique Lyonnais devrait prochainement voir le jour, signe de la reconnaissance dont bénéficie désormais l'ESSP auprès des clubs



professionnels. Le 28 juin, cette notoriété s'est également traduite par la présence au stade Pierre Mendès-France de représentants d'Antalyaspor et du recruteur Berkant Karlb, habitués à parcourir l'Europe à la recherche des talents de demain. Pour cette ultime étape française, une cinquantaine de jeunes, nés entre 2004 et 2018, se sont mesurés au regard d'observateurs internationaux. Les liens tissés avec le football turc devraient se renforcer avec la venue, le 18 octobre, de représentants de

Fenerbahçe et de Galatasaray. Sans renier son identité de club populaire, l'ESSP franchit ainsi une nouvelle étape de son développement. Son ambition reste intacte : *« permettre au plus grand nombre de pratiquer le football dans les meilleures conditions, tout en offrant aux plus talentueux la possibilité de se faire remarquer »*. Une réussite collective qui fait aujourd'hui de l'ESSP bien plus qu'un simple club de quartier, *« un acteur reconnu de la formation dans la métropole lyonnaise »*. ■



// Nouvelle saison

L'ASSP à l'assaut de la N1

L'ASSP repart à l'assaut du championnat, intégrant la très relevée poule C de National 1. Un championnat qui promet d'être particulièrement disputé avec la présence de formations comme Nîmes Olympique et Châteauroux. Cette poule C offrira aussi son lot de rendez-vous attendus et de derbys régionaux. Parmi eux, les retrouvailles face à Lyon-La Duchère. De belles affiches en perspective pour l'ASSP, qui entend bien écrire une nouvelle page de son histoire à ce niveau. ■



1

1. Le défi de Guy Rodriguez

Cette année, Saint-Priest célèbre le 60^e anniversaire de son jumelage avec la ville allemande de Mühlheim. Et à 74 ans, Guy Rodriguez est un bel exemple de l'engagement des habitants pour faire vivre ce jumelage. Passionné d'athlétisme, il a rejoint le Jocel en 1999 et a participé en 2010 à un déplacement à Mühlheim afin de nouer des contacts avec des associations sportives. Depuis, il y est retourné

à plusieurs reprises pour participer à des courses et entretenir les amitiés nées de ces échanges. Son rêve reste intact : «organiser un relais entre Saint-Priest et Mühlheim, soit 692 kilomètres à parcourir en quatre ou cinq jours, à pied ou à vélo, en associant les San-Priots à cette aventure». Le message est lancé.

2. L'ALSP Basket voit grand

L'ALSP Basket continue de grandir et de se structurer. Depuis le 1^{er} juin, le gymnase Léon Perrier connaît d'importants travaux



2



3

de modernisation pour accompagner un club san-priot plus ambitieux que jamais, avec en ligne de mire les accessions en Nationale 2 pour les garçons et en Nationale 3 pour les filles.

3. L'été au rythme des envies

L'école de sport est devenue incontournable pour des vacances réussies. Entre activités sportives à la journée, sorties, découvertes et séjours en camps, enfants et ados ont pu trouver cet été leur rythme et profiter d'un programme riche et varié.

ÉCOLE DE NATATION DES 5-7 ANS

Pour les enfants âgés de 5 à 7 ans ne sachant pas nager, l'École de sport de la Ville renouvelle cette année des cours d'apprentissage le mercredi matin avec l'école de natation. Pour la période du 16 septembre au 16 décembre, permanence d'inscription mercredi 9 septembre de 10 h à 12 h au centre nautique avec prise de rendez-vous à partir du vendredi 4 septembre 12 h sur l'espace citoyen (www.ville-saint-priest.fr). Permanence sans rendez-vous lundi 14 septembre de 13 h 30 à 17 h à la Maison des associations. Plus d'infos au centre nautique : 04 78 21 52 00.

GRAND PRIX DE TENNIS

Organisé par le TCSP, le Grand prix de tennis de Saint-Priest se déroulera jusqu'au 4 octobre. Cette 52^e édition s'annonce déjà exceptionnelle : avec plus de 300 participants inscrits dès son lancement, le tournoi est bien parti pour dépasser le record de 510 joueurs établi l'an dernier. Entrée gratuite. 16 avenue Pierre Mendès-France. Programme sur www.tennisclubssaintpriest.fr

VIDE-GRENIERS

Le Saint-Priest Rugby fait sa rentrée avec son traditionnel vide-greniers samedi 5 septembre de 7 h 30 à 16 h au stade Pierre Mendès-France.

SOLIDAIRES

Dans le cadre d'Octobre Rose, le centre équestre UCPA organise le 11 octobre un concours de saut d'obstacle. La participation est de 2 €. La recette sera reversée à la lutte contre le cancer.

Saint-Priest Notre avenir

Majorité

Trottinettes électriques : message aux parents

Chers parents,
La trottinette électrique est devenue un moyen de déplacement courant pour de nombreux jeunes. Elle apporte de l'autonomie et de la liberté. Mais elle n'est pas un jouet. Une trottinette peut atteindre une vitesse importante et, en cas de chute ou de collision, les conséquences peuvent être lourdes. Les chiffres du service pédiatrique de l'Hôpital Femme Mère Enfant sont préoccupants. Le nombre de traumatismes crâniens liés aux accidents de trottinette est passé de 1 cas en 2021 à 25 cas en 2025. Derrière ces chiffres, il y a des familles bouleversées.

Face à cela, chacun doit prendre ses responsabilités. La Ville prend les siennes : nous avons renforcé la prévention dans les écoles et les collèges, rappelé les règles et renforcé les contrôles de la Police municipale. Nous continuerons à agir, avec fermeté chaque fois que cela sera nécessaire. Parce que la sécurité n'est pas négociable. Mais la Ville ne peut pas être derrière chaque enfant, à chaque sortie d'école, à chaque coin de rue. La première responsabilité est aussi celle des familles. Avant de laisser son enfant utiliser une trottinette électrique, il faut s'assurer qu'il connaît les règles, qu'il adopte un comportement responsable et qu'il dispose des équipements nécessaires.

Porter un casque, respecter les règles de circulation, ne pas rouler à plusieurs, adapter sa vitesse, regarder autour de soi : ce ne sont pas des contraintes inutiles. Ce sont des réflexes qui peuvent éviter un accident et parfois sauver une vie.

Nous savons qu'être parent, c'est aussi apprendre à laisser progressivement son enfant gagner en autonomie. Mais donner de la liberté, c'est faire entendre qu'elle va de pair avec la responsabilité. Nous ne devons pas attendre qu'un drame survienne pour nous demander si nous aurions pu agir avant. Alors, chers parents : ne banalisons pas les comportements dangereux. Ne considérons jamais le casque comme facultatif. Ne laissons pas nos enfants prendre des risques que nous savons inutiles. En matière de sécurité, mieux vaut un « non » qui agace aujourd'hui qu'un « si seulement » que l'on regrettera demain.

La majorité municipale

Rassemblement national

Opposition

Sécurité en périscolaire : une priorité absolue dans le recrutement

Nous accueillons favorablement le renforcement des équipes d'animation périscolaire. Améliorer l'encadrement et l'accompagnement des enfants est nécessaire, mais recruter davantage ne peut-être le seul objectif. La sécurité des mineurs doit rester une exigence absolue. Les affaires graves révélées ces dernières années dans notre pays rappellent qu'aucune négligence n'est acceptable. Nous serons particulièrement vigilants sur les procédures de recrutement et le contrôle effectif de l'honorabilité des personnes amenées à travailler auprès des enfants. Renforcer les effectifs, oui, mais en garantissant un périscolaire sûr et digne de confiance.

Karine Machet – Cédric Rigollet
contact.rn.saintpriet@gmail.com

Saint-Priest ensemble

Opposition

Bonne rentrée à tous !

Toute l'équipe de St-Priest Ensemble souhaite une excellente rentrée aux San-Priots(es), aux établissements scolaires, aux associations et aux différentes entreprises de la commune.

Le changement climatique est une réalité : après les canicules de l'été, ce sont les pluies torrentielles qui nous attendent. Bétonner et imposer des projets de parking dépassés est préjudiciable. Pensons enfin notre ville autrement, au-delà des clivages politiques. Face à ces urgences, la majorité doit faire preuve de responsabilité et préparer l'avenir. Elle ne doit surtout pas se reposer sur sa victoire : avec plus de 19 000 abstentionnistes, aucun pouvoir n'a de blanc-seing. La légitimité exige du courage politique et un vrai dialogue. Saint-Priest mérite mieux : anticipons ensemble !

Gilles Grandval, Aziza Charmont,
Zafer Girisit

Enfin la gauche

Opposition

Tribune non remise.

André Pozzi

Opposition

Tribune non remise.

Au fil du conseil municipal

Retour sur le conseil municipal du 9 juillet 2026.

> Renouvellement du dispositif d'aide à l'achat de pièges à moustiques

Depuis 2021, la Ville soutient les particuliers dans l'achat de dispositifs de pièges à moustiques tigrés. Au total, ce sont 768 pièges qui ont été subventionnés par la Ville pour un montant total d'aides versées de 49 329 €.

Afin d'atteindre une couverture du territoire significative, la municipalité a décidé de renouveler cette année ce dispositif pour un budget total de 5000 €. Pour les particuliers, l'aide de la Ville s'élève à 50 % du coût de l'achat, plafonnée à 80 € par ménage. Pour les copropriétés, elle s'élève à 500 € par tranche de 0 à 4000 m².

> Convention entre le CCAS et la Ville de Saint-Priest pour l'aménagement d'une maison d'accueil

Le centre communal d'action sociale (CCAS) souhaite réhabiliter un de ses bâtiments dont il est propriétaire afin d'y créer un lieu d'hébergement temporaire et sécurisé destiné à accueillir des femmes, avec ou sans enfants, victimes de violences conjugales. L'accompagnement social des personnes hébergées sera assuré par les professionnels de l'association Le MAS, en complément du dispositif déjà mis en œuvre par la Maison Simone Veil du CCAS. La Ville de Saint-Priest est sollicitée pour assurer la conduite de l'ensemble des études et travaux nécessaires à la réalisation du projet. Dans ce cadre, l'assemblée approuve la convention de maîtrise d'ouvrage unique entre la Ville et le CCAS relative à la réhabilitation d'une maison d'accueil.

> Renouvellement de la convention triennale avec la Fédération Française de l'aéronautique

La charte environnement 2022-2027 de l'aéroport de Lyon-Bron, signée par les communes de Chassieu, Bron, Saint-Priest et Décines, et des acteurs aéronautiques, a permis le déploiement depuis 2023 d'un avion électrique silencieux et sans émission de CO₂. Dédié à la formation des pilotes, il permet d'apporter une réponse concrète aux préoccupations des riverains des communes signataires impactés par les nuisances sonores générées par l'activité répétée des tours de piste d'entraînement. L'assemblée approuve le renouvellement de la convention relative au financement et à l'exploitation de cet avion avec la société Aéroport de Lyon, l'Académie aéronautique Auvergne-Rhône-Alpes, les communes riveraines et la Fédération française aéronautique pour une durée de trois ans, avec une participation financière totale de 13 500 € par commune.

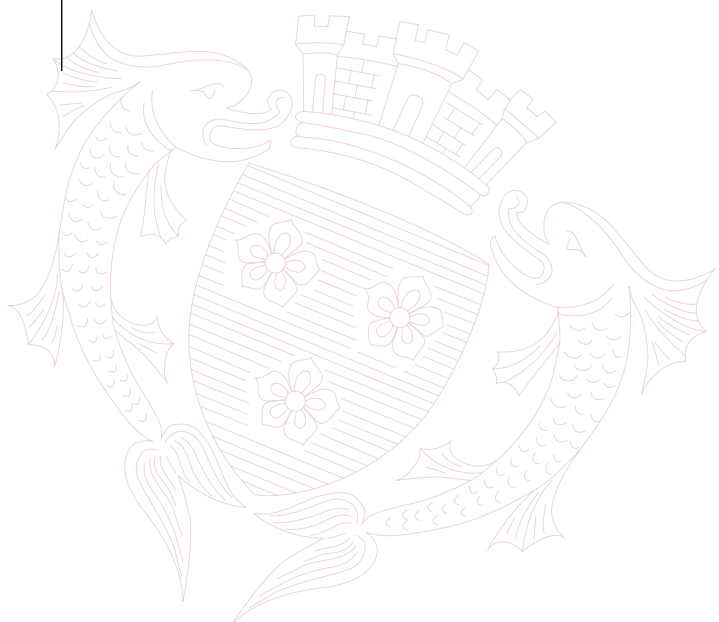
> Prochain conseil municipal

Mercredi 30 septembre à 19h. Séance publique.

Retrouvez l'ordre du jour et les délibérations sur le site de la Ville : www.ville-saint-priest.fr

Bienvenue aux nouveaux San-Priots

Vous venez d'emménager à Saint-Priest ? Faites-vous connaître auprès de l'accueil de la mairie. Il vous sera remis une mallette contenant informations utiles et pratiques sur les équipements et services de la ville.



Simple et rapide : saisissez directement votre annonce sur le site de la Ville : www.ville-saint-priest.fr (rubrique Couleurs)

ATTENTION : la place étant limitée, ne seront diffusées que les premières annonces réceptionnées. Les autres ne seront pas conservées pour le mois suivant : aucune annonce ne pourra bénéficier d'une recondictibilité. Les textes envoyés sur papier libre ne seront pas enregistrés, aucune annonce ne sera prise par téléphone.
Charte des petites annonces : 1. les petites annonces sont uniquement consacrées aux échanges de biens et de services entre particuliers, à l'exclusion de toute activité commerciale ; 2. elles ne doivent pas fausser la libre concurrence commerciale, ni masquer une activité économique, ni entraver l'exercice de la libre entreprise ; 3. nous ne diffusons pas les annonces de rencontre, de vente de portables et d'animaux. 4. tous les textes sont soumis à la rédaction du magazine qui peut décider ou non de leur diffusion.



Pour accéder au formulaire en ligne, **SCANNEZ-MOI !**



Services

Jeune homme effectue tous travaux de peinture tapisserie, travail soigné et propre. 06 12 77 08 66

Auxiliaire de vie, 20 ans d'expérience, ménage, aide au lever, aide au coucher, repas, promenade, en CESU. 07 57 58 58 51

Entretien espaces verts, tonte, taille, débroussaillage, bêchage, ramassage feuilles, nettoyage de terrasse, débarrasse maison et cave... Personne motivée et sérieuse : 06 15 42 13 30

Propose services de ménage repassage ainsi que courses et propose l'aide à la douche et aux repas personnes âgées, CESU accepté, réduction d'impôt fin d'année. 06 10 44 20 83

Perfectionnement, suivi scolaire et universitaire en mathématiques, tous niveaux et/ou encadrement projets avec prof très expérimenté et très qualifié, tarifs/heure raisonnables selon niveaux. 07 45 71 80 39

Suite à AVC besoin d'aide au ménage, besoin déclarer la personne en CESU + début 6h / semaine au mini puis 4h suivant le travail à faire / semaine, sourde suite AVC. mail.ebangel@hotmail.fr.

Dame sérieuse et véhiculée avec expérience cherche heures de ménage et propose accompagnement courses, RDV médicaux, fixe ou temporaire, St-Priest et Lyon. 06 61 46 65 80

Aide-soignante diplômée s'occupe des personnes âgées à leur domicile, toilettes, gardes de jour et

nuir, aide à toutes les tâches de la vie humaines, 20 €/hre, CESU accepté. 06 48 12 29 10

Personne expérimentée, sérieuse, bienveillante propose ses services ménage, repassage, libre à partir octobre, CESU. 06 49 59 17 19

Homme sérieux et motivé propose service de ménage ainsi que de rangements ou organisation de votre logement (dispo uniquement sur WhatsApp du 18/09 au 10/10 car en congé). 06 16 88 98 22

Je recherche 1 à 2 personnes pour jardinage à Mions (planter, semer, entretenir un terrain de 600 m²), partage de récolte bio en échange de votre aide. 06 09 50 92 10

Réparateur en informatique, qualifié et sérieux, intervient à votre domicile pour tous types de problèmes informatiques. 06 24 81 37 34

Jeune femme sérieuse fait du repassage à SON domicile à St-Priest, travail soigné, rendu dans les 24h, se tient à votre disposition pour tout renseignement au 06 68 80 90 71

Dame sérieuse, ponctuelle, disponible, véhiculée, avec expérience pour aide aux personnes âgées, courses, ménage, compagnie, ménage chez particulier, accepte chèque CESU. 06 16 48 16 22

Prof en collège, lycée, supérieur, donne cours maths physique, et un suivi méthodologique fondé sur la gestion mentale, pour développer votre attention, mémorisation, compréhension, réflexion. 06 50 57 15 30

Carreleur retraite expérimenté propose ses services pour carrelage, parquets, peinture. 06 30 74 77 11 (ou sms).

Immobilier

Chambre en colocation de 3 dans grande maison quartier Village, à 50 m du Tram T2 A. De Vigny, parkings, jardin, terrasse, calme. Dossier sérieux demandé. 430+20 €. 06 03 30 05 47

Locations box stationnement fermé, résidence les Cèdres, hypercentre Village, étage -1 avec ascenseur, portail sécurisé. Px : 110 €/mois CC, place stationnement parking cœur de Village sous place B. Polga, étage -1, portail sécurisé. Px : 95 €/mois CC, box fermé sécurisé rés neuve, 13 m², portail, ss -1 à 10 m tram A de Vigny, possibilité borne charge élect par la suite. Px : 100 €/m CC 06 45 63 53 48

Loue box garage fermé en ss sol, rés 103 avenue J Jaurès St-Priest (entrée garage rue A. France). Px : 82 € cc. 06 60 58 01 09 (le soir de préférence)

Vds terrain viabilisé de 821 m² à Mions, permis de construire déjà obtenu pour la construction d'une maison neuve dans un cadre verdoyant hors lotissement. Px : 240 000 € à saisir. 06 46 34 04 01

Vds appartement quartier Lessivas à Genas, T4 lumineux 78 m², 6^e étage, ascenseur, loggia fermée, cellier, place parking nominative, rénovation énergétique votée, commerces et transports. Px : 175 000 €. 06 88 78 35 85

Loue Balaruc Les Bains, studio 2 pers, tout confort, près de la cure et des commerces, garage, 2^e étage avec ascenseur, balcon, lave-linge. 06 60 20 31 09

Loue appart tout confort au Boucanet Grau du Roi, 4-6 pers, studio cabine, rénové cette année, climatisation, parking privé, plage à 300 m, tout le linge est fourni. 06 66 29 00 61

Loue appart Port Camargue Grau du Roi, T2, 4 pers avec clim, face à la mer, port de plaisance, rés. de standing Rivage d'Ulysse, piscine, tennis, parking privé, accès direct à la plage. 06 75 44 83 47

Loue Agay St Raphael, T2, 50 m² avec loggia, confort, climatisation, résidence fermée avec garage privé, proximité plage, commerces, gare, toutes périodes. 06 79 07 02 59 ou 06 73 79 62 53.

Divers

Vds 4 chaises pliantes d'appoint, glacière pique-nique, bocaux confiture, stérilisation, livres de cuisine de chefs, régionale, étrangère, biographies, disques 33/45 tours, skis Rossignol + bâtons, service 7 pièces à glace et dessert ARCOROC, pulls et vêtements féminins GT, manteaux 1 GT et 1 PT. 04 26 64 88 26

Vds Four micro-ondes Marque Selecline, fonction grill. Px : 45 €. 06 46 24 46 69

Vds vélo mixte VTC très peu utilisé, excellent état. Px : 80 €. 06 77 21 10 69

Vds 4 chaises avec accoudoir en tissus gris, 2 claires et 2 foncées, très belle qualité (Meublena), prix neuf en solde 279.88 € achetées le 17/03/2026 (facture à l'appui). Px : 110 €, fauteuil électrique pivotant multi positions, tissu gris, neuf, achat avril 2026 (Mobilier de France) avec facture. Px : 1 100 €. 06 03 72 11 10

Vds 1 place à LDLC Arena de Décines pour le 24/9/2027 spectacle de Julien Clerc. place carre Or, très bien placé face à la scène. 06 69 91 77 32

Vds trottinette électrique neuve (emballée), marque Ninebot Sigway F 2 II, autonomie 55 km, puissance 800 w, valeur magasin 550 €, vendue 450 €. 06 17 46 18 15

VILLE DE
SAINT-PRIEST ▶

FOIRE D'AUTOMNE

SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2026



79^E
ANNÉE

Une journée meuh-morable !

FÊTE DE LA BATTEUSE - PRODUITS DU MONDE
MARCHÉ ARTISANAL DES CRÉATEURS...

www.ville-saint-priest.fr

SAINT-PRIEST
m@ville ▶▶▶



Mairie

Place Charles Ottina
Tél. 04 72 23 48 48

Du lundi au vendredi 8h30-12h15
et 13h30-17h30 (*à 13h le jeudi)
Vie civile et guichet des familles
fermés le jeudi matin

- Pompes funèbres : liste affichée
sur les panneaux officiels

Points info mairie

- **Bel Air - 13, Rue du 8 Mai 1945**
- **Berliet - 29, 2^e Avenue**
> Du lun. au ven. 9h - 16h30, sauf
jeudi 11h30 - 16h30.

Permanences mairie

Place Charles Ottina
• Logement sur rdv 04 72 23 49 57

Postes de police municipale

26, rue Maréchal Leclerc.
Tél. 04 78 20 00 95 (6h-4h, 7j/7)
Accueil du public de 8h30 à 4h, y
compris week-ends et jours fériés.
11 rue de la Cordière (Bel Air)
Lun. au ven. : 8h45-12h / 13h45-17h

Commissariat

Rue Gallavardin - Tél. 04 78 20 20 60
Accueil public du lundi au vendredi
8h - 18h. **Urgences : 17**

Gaz

- Urgence Sécurité Gaz :
0800 47 33 33

Déchèterie

Rue du Mâconnais
Tél. 04 78 21 07 43
HORAIRES D'AVRIL À OCTOBRE
Du lundi au vendredi : 8h30-12h
et 13h30 - 18h / samedi : 8h30
-18h30 / dimanche : 9h-12h /
fermée jours fériés.

Cimetières de Saint-Priest

Du 16/03 au 05/11 : de 8h à 19h.

Marchés

- Mar, dim 6h-13h : pl. Salengro
- Jeudi 15h-20h : pl. Spielberg (Berliet)
- Vendredi 6h-13h : pl. Buisson

La Poste

- **Place Charles Ottina (Tél. 36 31)**
- **Place Honoré de Balzac**
(Manissieux)

Conservatoire municipal

Place Bruno Polga
Tél. 04 78 20 03 22
www.conservatoire-saint-priest.fr

Espace Jeunesse

42 rue Henri Maréchal
Tél. 04 81 92 21 70
info-jeunes@mairie-saint-priest.fr

Le Grand Scénario

2 place Charles Ottina
Tél. 04 72 23 60 40
www.legrandscenario.fr

TTA (Théâtre Théo Argence)

Place Ferdinand Buisson
Tél. 04 81 92 22 30
www.theatretheoargence-saint-priest.fr

Médiathèque

Place Charles Ottina
Tél. 04 81 92 21 50
mediatheque@mairie-saint-priest.fr
www.bm-saint-priest.fr
- Artothèque : 04 81 92 21 60
- Cyberbase : 04 81 92 21 55

Accès au droit, aide aux victimes

104 place du 8 mai 1945 -
Tour Picasso.
Tél. 04 72 28 40 65. Sur RDV.

Médiateurs

4, rue du 8 Mai 1945
Tél. 09 61 39 90 59 - 04 78 37 29 07
(pour prendre rdv)
Perm. les mardis 14h - 17h45.

Un médecin le soir ou le WE ?

Maison médicale de garde :
17, rue Albert Einstein à Venissieux.
Tél. 04 72 50 04 05.
Du lundi au vendredi : 20h-00h, sam.
12h-00h, dim. et jours fériés : 8h-00h
SOS médecin : 04 72 33 00 33

Pharmacies de garde

Composez le **32 37**
- 24/24 : pharmacie Porte des Alpes
au CC Auchan sauf dimanche
(04 72 37 02 31)

Sécurité sociale

- Tél. unique : 36 46. www.ameli.fr

Centre de santé

Association Santé Aujourd'hui
5, rue Bel Air - Tél. 04 78 20 90 98
www.sante-aujourd'hui.com

CCAS

PI Charles Ottina - Tél. 04 81 92 22 65
contact@ccas-saint-priest.org

OPTIMA AUDITION
AUDIOPROTHESISTE INDEPENDANT

Jean-Baptiste MELKI
Audioprothésiste Diplômé d'État

PLUS DE
10 ANS
À ST PRIEST

100% indépendant : 100% focus sur votre santé auditive
Parking de Carrefour Market – 2 Place Daniel Balavoine – **ST PRIEST**

Prenez rendez-vous
☎ 04 78 40 53 10
🌐 optima-audition.fr

SAINT-PIEST - RÉSIDENCE JEAN BOUIN

104 AVENUE JEAN JAURÈS

TRAVAUX
EN COURS

Bouygues
Immobilier

En partenariat avec :

noaho
IMMOBILIER

FRAIS DE NOTAIRE
OFFERTS⁽¹⁾



Jusqu'à
5 000 € DE REMISE
PAR PIÈCE⁽²⁾

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE APPARTEMENT DANS LE SECTEUR SAINT-PIEST REVAISON

- Centre commercial avec commerces et services à 500 m⁽³⁾, écoles à 700 m et 750 m⁽³⁾
- Bus C25 au pied de la résidence vers gare Part-Dieu, accès rapide A43 vers Grenoble/Chambéry
- Résidence exclusivement piétonne avec jardins et chemins traversants
- Appartements neufs du studio au 4 pièces dont quelques 3 et 4 pièces en duplex⁽⁴⁾
- Stationnements sécurisés et places visiteurs, locaux vélos sécurisés...
- Une sélection d'appartements éligibles au dispositif BRS⁽⁵⁾ pour devenir propriétaire



VOTRE APPARTEMENT
avec terrasse et stationnement

Type T1 à partir de

589 € /mois⁽⁶⁾



04 37 24 1000
bouygues-immobilier.com

Du 7 septembre au 4 octobre 2026 - offre Pass/Proprio : frais de notaire offerts⁽¹⁾ + jusqu'à 5 000 € de remise par pièce⁽²⁾. (1) Hors frais éventuels liés à l'emprunt et hors frais d'hypothèque, de caution ou de privilège de prêteur de deniers ou tous autres frais éventuels de garantie liés au financement de l'acquisition. (2) Jusqu'à 5 000 € par pièce principale offerte (pièce de plus de 7 m², hors cuisine et salle de bain) sur le prix de vente d'un appartement, hors studios, 2 pièces et appartements éligibles au dispositif BRS, sur la base de la grille de prix des logements en vigueur au 01/08/2026. Offres (1) et (2) valables pour toute réservation signée entre le 07/09/2026 et le 04/10/2026 de la sélection de logements présentée dans la présente offre sous réserve de la signature de l'acte de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation. Offres cumulables entre elles, mais non cumulables avec les autres offres Bouygues Immobilier en cours. Dans la limite des stocks disponibles. Si vous ne souhaitez pas bénéficier de ces offres, vous ne pourrez pas bénéficier d'une réduction de prix équivalente. Conditions détaillées des offres en bureau de vente ou sur simple demande ou sur www.bouygues-immobilier.com (3) Distance et temps de parcours donnés à titre indicatif. Source : Google Maps. (4) Dans la limite des stocks disponibles. (5) Dispositif réservé aux particuliers pour l'acquisition d'un droit réel immobilier à destination de résidence principale d'une durée comprise entre 18 et 99 ans remplissant des conditions d'éligibilité et soumise à des conditions de ressources fixées en application de l'article L. 255-2 du CCH et agréé par l'Organisme de Foncier Solidaire « OFS ». L'éligibilité de l'acquéreur est également conditionnée au fait de ne pas être propriétaire d'un logement adapté à ses besoins et capacités et susceptible de constituer sa résidence principale, ou d'un logement susceptible de lui procurer des revenus suffisants pour lui permettre d'établir sa résidence principale dans un logement du parc privé, au moment où les conditions de la jouissance effective du logement objet du bail réel solidaire sont réunies. L'achat dans le cadre du dispositif du bail réel solidaire « BRS » implique le versement par l'acquéreur, en complément du prix d'acquisition du droit réel avec une TVA à taux réduit de 5,5 %, d'une redevance à l'OFS pendant toute la durée du bail réel solidaire révisable annuellement selon les prévisions du contrat. L'éligibilité à la TVA à taux réduit de 5,5 % est exclusivement réservée aux acquéreurs remplissant les conditions de l'article 278 sexies II 4° b) du Code Général des Impôts. Renseignements et conditions disponibles en espace de vente ou sur www.bouygues-immobilier.com (6) Votre 1 pièce à 589 € / mois ! Lot n°102 de la résidence « Résidence JEAN BOUIN » à ST-PIEST. Sous réserve de conclusion d'un contrat de réservation pour l'acquisition de sa 1ère résidence principale et réitération de la vente dans les délais stipulés au contrat de réservation et sous réserve d'obtention des prêts aux conditions suivantes. L'exemple de financement est communiqué par Bouygues Immobilier en sa qualité de mandataire non-exclusif (MNE), à titre représentatif et n'a qu'une valeur d'exemple : il est établi sur la base de taux moyens du marché constatés au 01/02/2026 pour diverses situations comparables. Cette présentation indicative ne constitue en aucun cas une offre commerciale de financement de la part de Bouygues Immobilier ou de tout établissement de crédit et n'a aucune valeur contractuelle. Il appartient à tout candidat à l'achat d'un bien en VEFA de se rapprocher d'établissements de crédit afin d'obtenir une offre commerciale de financement. Bouygues Immobilier n'étant pas habilité à présenter de telles offres. Exemple de financement établi par Bouygues Immobilier, pour l'acquisition d'une résidence principale d'un montant de 175 000 euros TTC (hors frais) avec un apport personnel de 25 000 euros. L'opération est réalisée en zone B1, par un couple sans enfant dont le revenu fiscal de référence N-2 est de 17 280 euros. Cet achat est réalisé au moyen de 2 prêts, ci-dessous, sous réserve de respecter les conditions d'éligibilité indiquées sur bouygues-immobilier.com. Coût : - un prêt à taux 0%, prêt amortissable à taux fixe d'un montant de 83 333 euros d'une durée de 300 mois. Mensualités (assurance incluse) de 21 euros pendant 120 mois, puis de 484 euros pendant 180 mois. TAEG 0,423 % (assurance incluse). Coût total 6 249 euros. Cotisation d'assurance : 0,3 % / an du capital emprunté pour un capital assuré à 100 %. - un prêt principal, prêt amortissable à taux fixe d'un montant de 66 667 euros d'une durée de 300 mois. Mensualités (assurance incluse) de 568 euros pendant 120 mois, puis de 105 euros pendant 180 mois. TAEG 3,842 % (assurance incluse). Coût total 20 524 euros. Cotisation d'assurance : 0,3 % / an du capital emprunté pour un capital assuré à 100 %. La mensualité globale globale lissée sera de 589 euros pendant 300 mois. Les caractéristiques de chacun des prêts sont indiquées sur le site bouygues-immobilier.com. L'assurance retenue à titre d'exemple est une assurance décès, perte totale et irréversible d'autonomie et incapacité de travail pour un emprunteur âgé de moins de 35 ans à la date de l'offre. L'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées (article L. 313-3 du code de la consommation). Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Simulation faite sans tenir compte d'éventuels frais de dossiers bancaires. Le réservataire dispose d'un droit de rétractation de 10 jours (article L.271-1 du code de la construction et de l'habitation). Architecte : Oworkshop. Perspectives : LD3D. Illustrations dues à la libre interprétation de l'artiste, non contractuelles. Appartements vendus non meublés. La végétation représentée est artistique et non représentative. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr. BOUYGUES IMMOBILIER SA au capital de 138.577.320 Euros - 562 091 546 RCS Nanterre - NAF 4110A - Siège social : 3 Boulevard Gallieni - 92130 ISSY LES MOULINEAUX. Mandataire Non Exclusif en Opérations de Banque (MOBSP) n° ORIAS 13006299. Conception : Bouygues Immobilier 08/2026.



L'esprit coopératif,
ça change l'immobilier.



Vente ou Gestion locative ?

Estimation précise
Expertise reconnue
Visibilité maximum

1250 agences ORPI, 1^{er} réseau immobilier en France



Karine
Gestion locative



Iléna
Gestion locative



Sandra
Gestion locative



Marie
Transaction



Didier
Transaction



Jocelyne
Transaction



Luna
Transaction



Adrien
Transaction

ORPI SAINT-PIEST

ACHAT | VENTE | GESTION LOCATIVE

Karine Girod Immobilier

41, rue Maréchal Leclerc
69800 Saint-Priest

04 28 290 289

kgi@orpi.com

www.orpi.com/kgi



PASS ESTIMATION OFFERTE

Nom : _____ Prénom : _____

Adresse postale : _____

Code postal : _____ Ville : _____

Téléphone : _____

Mail : _____

Votre projet immobilier

☐ Vendre ☐ Acheter ☐ Gestion locative

Nature du bien à évaluer

☐ Appartement ☐ Maison ☐ Immeuble ☐ Terrain

Offre valable sans limitation de durée, pour vous ou vos amis : Karine Girod Immobilier - 41, rue Maréchal Leclerc 69800 Saint-Priest - 0428230289 - RCS Lyon 820151538 - Carte professionnelle CPI 6901 2016 000 008 659 Garantie financière GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 Paris
© www.orpi.com/kgi - Conception graphique : Cocorelab.fr

Agence Réussite **OR**

